

บทที่ 2

การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 แผนและวิธีการติดตามตรวจสอบ

สำหรับการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ TERRA RESIDENCE I ระยะก่อสร้าง ระหว่าง เดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2565 ทางบริษัทปรึกษาได้ดำเนินการตรวจสอบโดยวิธีการต่างๆ ได้แก่

- การสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565

ทีมผู้ตรวจประเมิน : บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

คุณพงศ์กร	สง่าผล	ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
คุณภาณุชนารถ	ยอดนิล	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
คุณนภาดล	โชคสมบุญกุล	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
คุณกมลวรรณ	คำสา	เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม

ผู้รับการตรวจประเมิน :

บริษัท เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

คุณสหัสพงษ์	รักษากิติ	ผู้จัดการโครงการ (PM)
คุณกรกช	ยอดแก้ว	วิศวกรโยธา
คุณปกรณวัฒน์	แก้วกลสิกิจ	เจ้าหน้าที่ธุรการฝ่ายก่อสร้าง

- การสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้อง
- การทวนสอบเอกสารหลักฐานและบันทึกต่างๆที่เกี่ยวข้อง

2.2 ผลการติดตามตรวจสอบ

จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการ การตรวจสอบหลักฐานเอกสารและสัมภาษณ์ผู้ที่เกี่ยวข้องเพื่อทวนสอบ ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ TERRA RESIDENCE I ระยะก่อสร้าง สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการระยะก่อสร้างในตารางที่ 2-1 โดยมีรายละเอียดดังนี้

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตพื้นที่ ก่อสร้าง ความสูง 6 เมตร เพื่อกำหนดขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	○	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ทางโครงการได้มีการจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 4 เมตร โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง	ควรพิจารณาปรับเปลี่ยนรั้ว Metal sheet ให้มีความสูงตามมาตรการ เพื่อควบคุมปริมาณผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากมลพิษต่างๆ ในการก่อสร้างให้เป็นไปตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รูปที่ 2-1 รั้ว Metal Sheet ความสูงขนาด 4 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่โครงการ
	2. ดูแลบริเวณพื้นที่ที่จะก่อสร้างให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานคอยรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ	ไม่มี	รูปที่ 2-2 การปฏิบัติงานของพนักงานรักษาความสะอาด
	3. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินที่จะก่อสร้างเท่านั้น	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าทางโครงการได้มีการกำหนดให้มีการดำเนินการก่อสร้างแค่เพียงภายในขอบเขตที่ดินที่จะทำการก่อสร้าง ซึ่งอยู่ภายในรั้วรอบแนวเขตโครงการเท่านั้น	ไม่มี	รูปที่ 2-1 รั้ว Metal Sheet ความสูงขนาด 4 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่โครงการ
	4. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภทและขนาดของอาคาร เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้างระยะเวลาที่	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ทางโครงการได้ติดป้ายประกาศซึ่งมีขนาดตามที่ระบุไว้ และมีรายละเอียดตามที่ระบุไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่ง	ควรเพิ่มรายละเอียดของเขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างและ	รูปที่ 2-3 ป้ายประกาศหน้าพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการ หรือผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง เขต หรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งติดตั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ		ได้ติดตั้งเพื่อเผยแพร่ในรูปแบบของ infographic และ QR Code ในบริเวณพื้นที่โครงการ อย่างไรก็ตาม ในป้ายประกาศไม่พบเขต หรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างและเลขที่หนังสือเห็นชอบ	เลขที่หนังสือเห็นชอบลงบนป้ายประกาศด้วย	รูปที่ 2-4 การเผยแพร่มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง ความสูง 6 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง	○	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ทางโครงการได้มีการจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 4 เมตร โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง	ควรพิจารณาปรับเปลี่ยนรั้ว Metal sheet ให้มีความสูงตามในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อควบคุมปริมาณผลกระทบที่ อาจจะเกิดขึ้นจากมลพิษต่างๆ ในการก่อสร้าง ให้เป็นไปตามรายงาน	รูปที่ 2-1 รั้ว Metal Sheet ความสูงขนาด 4 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่โครงการ
	2. ติดตั้งผ้าใบ (Mesh sheet) ชนิดไม่ลามไฟ คลุมโดยรอบอาคาร ตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคารระหว่างการก่อสร้าง	N/A	การก่อสร้างยังอยู่ในช่วงฐานราก จึงยังไม่มีติดตั้งผ้าใบ (Mesh sheet) ชนิดไม่ลามไฟ เพื่อคลุมโดยรอบอาคารแต่อย่างใด	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ I)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	3. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	✓ จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่าโครงการได้มีการใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	ไม่มี	รูปที่ 2-5 รถบรรทุกที่มีการคลุมผ้าใบ
	4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓ จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้จัดสรรพนักงานให้ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ไม่มี	รูปที่ 2-6 การฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น
	5. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในห้องที่คลุมหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	N/A การก่อสร้างยังอยู่ในช่วงฐานราก จึงยังไม่มีกรกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะที่สามารถทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในห้องที่คลุมหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	ไม่มี	-
	6. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะกองวัสดุเท่าที่จำเป็น	✓ จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ทางโครงการได้มีการกองวัสดุที่กำลังใช้งานอยู่ในปัจจุบัน และกองวัสดุที่รอการขนออกไปกำจัดภายนอกเท่านั้น	ไม่มี	รูปที่ 2-7 การจัดกองวัสดุในพื้นที่โครงการ
	7. บริเวณปากทางเข้า-ออก ให้ปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ	✓ จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าทางโครงการได้ปิดบริเวณปากทางเข้าออกด้วยม่านประตูทึบ และได้จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกเป็นประจำ	ไม่มี	รูปที่ 2-8 ม่านประตูทึบบริเวณทางเข้า-ออก รูปที่ 2-9 การทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออก

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ I)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	8. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00–15.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00–15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ พบว่าทางโครงการได้แจ้งให้มีการขนส่งวัสดุก่อสร้างจากรถบรรทุกตามช่วงเวลาดังกล่าว	ไม่มี	-
	9. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างาน โดยจะจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ทางโครงการได้มีการกองวัสดุที่กำลังใช้งานอยู่ในปัจจุบัน และกองวัสดุที่รอการขนออกไปกำจัดภายนอกเท่านั้น	ไม่มี	รูปที่ 2-7 การจัดกองวัสดุในพื้นที่โครงการ
	10. ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่โครงการ โดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กกรูสามเหลี่ยม ทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถ ในช่วงก่อสร้างโครงการ	○	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ทางโครงการจัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกสู่โครงการ อย่างไรก็ตามทางโครงการไม่ได้จัดให้มีบ่อล้างรถมีเหล็กกรูสามเหลี่ยมเพื่อขูดดินจากล้อรถ	หากพบว่าทำความสะอาดดินจากล้อรถไม่สามารถทำได้โดยง่าย ให้พิจารณาติดตั้งเหล็กกรูสามเหลี่ยม	รูปที่ 2-10 การทำความสะอาดดินออกจากล้อรถ
	11. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดินทราย ที่ตกหล่นบริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการรวมถึงพื้นที่ข้างเคียงบริเวณโดยรอบ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณปากทางเข้า-ออกเป็นประจำ โดยการกวาดเศษ ดิน ทรายที่ตกอยู่ ร่วมกับการฉีดน้ำทำความสะอาด	ไม่มี	รูปที่ 2-9 การทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออก

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ I)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ O มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	12. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณที่จะมีรถวิ่งผ่านภายในโครงการเพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก	✓ จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ทางโครงการได้มีการปูแผ่นเหล็กภายในพื้นที่โครงการในบริเวณถนนหน้าทางเข้าและบริเวณภายในพื้นที่ก่อสร้างที่มีการใช้งานเครื่องจักรหนัก	ไม่มี	รูปที่ 2-11 แผ่นเหล็กปูรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
	13. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	X จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการเริ่มก่อสร้างในช่วงเดือนกันยายน-ธันวาคม 2565 ซึ่งนอกจากการสอดส่องสภาพเครื่องยนต์จากเจ้าหน้าที่ที่ดำเนินเครื่องจักร โครงการยังไม่มีตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ยกเว้น บัณฑิตสูงแต่อย่างใด โดยเนื่องจากโครงการเพิ่งเริ่มก่อสร้างเครื่องจักรจึงอยู่ในสภาพที่ดี อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้จัดเตรียมที่จะบันทึกการตรวจสอบเครื่องจักรตั้งแต่เดือนมกราคมเป็นต้นไป	ควรบันทึกการตรวจสอบเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอและรายงานผลการตรวจสอบเครื่องยนต์และเครื่องจักรกลในการติดตามตรวจสอบฯ ในรอบถัดไป	ภาคผนวกที่ 2-1 บันทึกการตรวจสอบบัณฑิตสูง
	14. กำหนดให้ผู้รับเหมาหรือบริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน	✓ จากการทวนสอบเอกสาร การสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือนและมีการติดสื่อ infographic เกี่ยวกับมาตรการฯ ไว้ในพื้นที่โครงการด้วย	ไม่มี	รูปที่ 2-4 การเผยแพร่มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	15. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่มีการงานในกิจกรรมการก่อสร้างเป็นเวลา 3 เดือน ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	N/A	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ในปัจจุบัน ทางโครงการใช้พื้นที่ทุกส่วนในการก่อสร้าง จึงไม่มีการปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	-
	16. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างอยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และให้อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. ทั้งนี้ กรณีที่มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต้องทำงานต่อเนื่องให้ได้เฉพาะการเทพื้นฐานราก แต่ต้องทำงานไม่เกิน 20.00 น. โดยต้องได้รับอนุญาตจากท้องถิ่น และแจ้งให้ผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการทราบล่วงหน้าก่อน 3 วัน โดยให้ก่อสร้างในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างอยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และให้อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. และจัดให้มีกระบวนการขออนุญาตตามที่กำหนดไว้ในมาตรการในกรณีที่จะทำงานก่อสร้างล่วงเวลา	รูปที่ 2-12 ป้ายกำหนดเวลาทำงาน
	17. จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบเพื่อวางแผนทาง การติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในระยะ 20 เมตรจากขอบเขตที่ตั้งโครงการ)	✓	จากการทวนสอบเอกสาร พบว่า โครงการนี้ได้จัดทำรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้การประชุมรับฟังความคิดเห็นระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบก่อนมีโครงการแล้ว	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	18. ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักร และยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เเจาะ เจียรคอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างหรือในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไข ปัญหาฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ก็ จะให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด	✓ จากการทวนสอบเอกสาร และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้มีการบันทึกสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ โดยมีการติดตามปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ทุกวันตั้งแต่วันที่ 14 ธันวาคม 2565 โดยมีแผนจะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างทันทีที่ PM2.5 มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร	ไม่มี	ภาคผนวกที่ 2-2 บันทึกค่าฝุ่น PM2.5
2) ฝุ่นละออง - ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง	1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	✓ จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ทางโครงการอยู่ในช่วงฐานราก เครื่องจักรที่ใช้ในกิจกรรมส่วนใหญ่ได้แก่ รถ backhoe และเครน	ไม่มี	รูปที่ 2-14 การจัดวางตำแหน่งเครื่องจักรภายในพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
			ซึ่งถูกติดตั้งห่างจากบริเวณรั้ว และมีระยะห่างที่เหมาะสมจากคนงานก่อสร้างที่ปฏิบัติงานอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง		
	2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่กำลังก่อสร้างทำให้เกิดฝุ่น วันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้จัดสรรพนักงานให้ทำการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ไม่มี	รูปที่ 2-5 การฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น
	3. เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้ายทันที	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้จัดพนักงานไว้สำหรับการฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันฝุ่นภายในพื้นที่โครงการในกรณีที่มีกิจกรรมที่เกิดฝุ่นทันที	ไม่มี	รูปที่ 2-5 การฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น
	4. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองให้กับคนงาน อาทิเช่น หน้ากากกันฝุ่น เป็นต้น	○	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้มีการจัดเตรียมหน้ากากกันฝุ่นให้กับคนงานก่อสร้างเพื่อใช้ป้องกันฝุ่นละออง แต่จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า มีคนงานก่อสร้างบางส่วนสวมใส่หน้ากากกันฝุ่น และมีคนงานก่อสร้างบางส่วนที่ใช้เป็นหมวกปีกแบบมีผ้าคลุม หรือหมวกไม่มปิดคลุมใบหน้า	ควรกวดขันให้คนงานก่อสร้างทุกคนสวมใส่หน้ากากกันฝุ่นขณะปฏิบัติงาน	-
	5. กิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมาก อาทิเช่น การใส่ไม้ ควรทำในห้องที่มีหลังคาหรือมีผ้าคลุม และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านด้วย สำหรับคนงานที่ปฏิบัติงาน	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ในปัจจุบันทางโครงการดำเนินการอยู่ในระยะฐานราก ซึ่งยังไม่มีกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมากที่ต้องทำในห้องที่มี	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	ในห้องดังกล่าวจะต้องใส่หน้ากากป้องกันฝุ่น และแว่นตานิรภัย อย่างมิดชิด		หลังคาหรือมีผ้าคลุม และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านแต่อย่างไร		
	6. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่และการทวนสอบเอกสาร พบว่า ทางโครงการได้มีการจัด safety talk ให้กับพนักงานทุกเข้าก่อนเริ่มปฏิบัติงาน และได้จัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างไว้ให้พนักงานอีกด้วย อย่างไรก็ตาม โครงการไม่ได้มีการบันทึกหลักฐานภาพถ่ายในช่วงเดือนกันยายน-ธันวาคมเอาไว้	ควรมีการบันทึกภาพถ่ายไว้เพื่อเป็นหลักฐานว่ามีการอบรมและกำกับการปฏิบัติงานในด้านต่างๆ แล้วจริง	รูปที่ 2-15 ภาพถ่ายการ safety talk ภาคผนวกที่ 2-3 คู่มือรักษาความปลอดภัย
	7. กำหนดในสัญญาจ้าง โดยระบุว่าให้ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน	X	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการไม่ได้กำหนดไว้ในสัญญาจ้างว่าให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน	โครงการควรวางแผนตรวจสุขภาพให้คนงานก่อสร้างภายในต้นปี 2566	-
	8. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ในปัจจุบัน การดำเนินการยังอยู่ในช่วงฐานราก ดังนั้นกิจกรรมการก่อสร้างจึงอยู่ในพื้นที่เปิดโล่ง	ไม่มี	-
	9. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทับหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ในปัจจุบัน การดำเนินการยังอยู่ในช่วงฐานราก ดังนั้นกิจกรรมการก่อสร้างจึงอยู่ในพื้นที่เปิดโล่ง	ไม่มี	-
	10. ให้คนงานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวมถุงมือทุกครั้งที่จะต้องสัมผัสหรือใช้ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้ให้พนักงานสวมใส่เสื้อผ้าที่มิดชิด เช่น เสื้อแขนยาว กางเกงขายาว และรองเท้าหุ้มส้น รวมถึงให้สวมใส่ถุง	ไม่มี	รูปที่ 2-16 เครื่องแต่งกายและอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคลของคนงาน

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
			มือในกรณีที่มีการสัมผัสสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนัง	ก่อสร้าง
	11. จัดให้มีการล้างและทำความสะอาดพื้นบริเวณก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้เศษวัสดุที่ละเอียด ทราย ปูนซีเมนต์หมดไปไม่ให้ลมพัดพาฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปทั่ว	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้จัดพนักงานไว้สำหรับทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า พื้นที่บริเวณก่อสร้างมีความสะอาดเรียบร้อยดี ไม่มีเศษดินร่วนหล่นกระจายอยู่ในพื้นที่	รูปที่ 2-17 พื้นที่บริเวณก่อสร้าง
	12. กำหนดให้ผู้รับเหมาหรือบริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน	✓	จากการทวนสอบเอกสาร การลงสำรวจพื้นที่โครงการ และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือนและมีการติดสื่อ infographic เกี่ยวกับมาตรการฯ ไว้ในพื้นที่โครงการด้วย	รูปที่ 2-4 การเผยแพร่มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) มลพิษทางอากาศ	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้กำชับให้คนงานก่อสร้างดับเครื่องยนต์ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน และให้หัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยตรวจตราขณะปฏิบัติงานด้วย	-
	2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	X	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า นอกจากการสอดส่องสภาพเครื่องยนต์จากเจ้าหน้าที่ที่ดำเนินการจักร โครงการยังไม่ได้มีการตรวจสอบเครื่องยนต์	ควรกำหนดให้มีการตรวจสอบและบันทึกสภาพของเครื่องยนต์ไว้เป็นลายลักษณ์อักษร
				ภาคผนวกที่ 2-1 บันทึกการตรวจสอบปั่นจั่นหอสูง

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
			ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ยกเว้น บันจันหอสสูง แต่อย่างใด		
	3. ดูแลเครื่องจักรที่นำมาใช้ในอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ กรณีที่พบว่ามีสภาพเสื่อมลง ควรเปลี่ยนใหม่หรือปรับปรุงแก้ไขให้มาตรฐานดั้งเดิม	X	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการเริ่มก่อสร้างในช่วงเดือนกันยายน-ธันวาคม 2565 ซึ่งนอกจากการสอดส่องสภาพเครื่องยนต์จากเจ้าหน้าที่ที่ดำเนินเครื่องจักร โครงการยังไม่มีตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆ ยกเว้น บันจันหอสสูง แต่อย่างใด โดยเนื่องจากโครงการเพิ่งเริ่มก่อสร้างเครื่องจักรจึงอยู่ในสภาพที่ดี อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้จัดเตรียมที่จะบันทึกการตรวจสอบเครื่องจักรตั้งแต่เดือนมกราคมเป็นต้นไป	ควรบันทึกการตรวจสอบเครื่องยนต์อย่างสม่ำเสมอและรายงานผลการตรวจสอบเครื่องยนต์และเครื่องจักรกลในการติดตามตรวจสอบฯ ในรอบถัดไป	-
1.3 เสี่ยง - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ผู้รับผิดชอบ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	○	จากการทวนสอบเอกสารและการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการยังไม่ได้มีการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการในช่วงเดือนกันยายน-พฤศจิกายน	โครงการได้เริ่มดำเนินการเข้าพบผู้พักอาศัยรอบข้างตั้งแต่เดือนธันวาคมเป็นต้นไป และได้จัดให้มีช่องทางในการร้องเรียนได้แก่ การโทรแจ้งผ่านทางเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบ หรือสามารถแจ้งกับพนักงานรักษาความปลอดภัยด้านหน้าโครงการได้โดยตรง เพื่อที่จะประสานงานเข้าไปยังเจ้าหน้าที่	รูปที่ 2-18 ภาพการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รูปที่ 2-19 กล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
				ที่รับผิดชอบในส่วนของการ ร้องเรียนผลกระทบของ โครงการ และตั้งแต่เดือน มกราคมเป็นต้นไปทางโครงการ จะเปิดรับความคิดเห็นผ่าน กล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ หน้าป้อมยามด้วย	
	3. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้าง ทุกวันจันทร์ถึงวันเสาร์ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้าง ตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลา หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึง การทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมี กิจกรรมการเทปูนเพื่อทำฐานราก ซึ่งจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องเกิน ช่วงเวลาที่กำหนด สามารถทำได้ไม่เกิน 7 วัน/เดือน และในช่วงกิจกรรมอื่น ๆ สามารถทำได้เฉพาะกิจกรรมที่ไม่มีฝุ่น ละออง ไม่เกิน 2 วัน/สัปดาห์ โดยต้อง แจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต ตลอดจนต้อง	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า กำหนดช่วงเวลา การก่อสร้างอยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และให้ อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. และจัดให้มี กระบวนการขออนุญาตตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ ในกรณีที่จะทำงานก่อสร้างล่วงหน้า	ไม่มี	รูปที่ 2-12 ป้าย กำหนดเวลาทำงาน

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	แจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.เท่านั้น วันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะงดทำกิจกรรมก่อสร้าง				
	4. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	✓	จากการทวนสอบเอกสาร พบว่า บริษัทรับเหมาก่อสร้างของโครงการ ได้แก่ บริษัท ภูวนัย 2019 คอนสตรัคชั่น จำกัด และคุณนุสรา สุขศิริ เพื่อรับเหมาก่อสร้างทางด้านโครงสร้าง และนายธณัฐพร ปลอดโปร่ง เพื่อรับผิดชอบทางด้านการก่อสร้างบ้านพักคนงาน โดยไม่พบว่ามีประวัติเสื่อมเสีย เช่น การทำงานผิดศีลธรรม การผิดสัญญาจ้างแต่อย่างใด	ควรระบุให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวกที่ 2-4 สัญญาจ้างผู้รับเหมา
	5. ติดตั้งกำแพงกันเสียงซึ่งมีรายละเอียดการใช้กำแพงกันเสียงดังนี้ (1) ช่วงกิจกรรมงานฐานรากของโครงการ TERRA RESIDENCE 1 (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1) ใช้แผ่นกันเสียง Metal Sheet (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 6 เมตร สามารถลดระดับเสียงเทียบเคียงกับ Steel, 18 ga หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) โดยสามารถลดระดับ	○	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ปัจจุบันการดำเนินการอยู่ในช่วงกิจกรรมงานฐานราก โดยทางโครงการได้มีการจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 4 เมตร โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง	ควรพิจารณาปรับเปลี่ยนรั้ว Metal sheet ให้มีความสูงตามมาตรการ เพื่อควบคุมปริมาณผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากมลพิษต่างๆ ในการก่อสร้างให้เป็นไปตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รูปที่ 2-1 รั้ว Metal Sheet ความสูงขนาด 4 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ O มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	<p>เสียงได้ 25 dB(A) ติดตั้งติดกับรั้วโครงการเฉพาะด้านทิศตะวันตก</p> <p>(2) ช่วงกิจกรรมงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภคของโครงการ TERRA RESIDENCE 1 (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1) ใช้แผ่นกันเสียง Metal Sheet (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 2.4 เมตร สามารถลดระดับเสียงเทียบเคียงกับ Steel, 18 ga หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) โดยสามารถลดระดับเสียงได้ 25 dB(A) ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 0.5 เมตร ติดตั้งด้านทิศตะวันตกตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า</p> <p>(3) ช่วงกิจกรรมงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายใน ภายนอก และงานเก็บทำความสะอาดของโครงการ TERRA RESIDENCE 1 (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1) รวมกับงานรื้อถอน รวมถึงงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค ของโครงการ</p>				

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	<p>TERRA RESIDENCE II (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 2) ใช้แผ่นกันเสียง Metal Sheet (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 2.4 เมตร สามารถลดระดับเสียงเทียบเคียงกับ Steel, 18 ga หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) โดยสามารถลดระดับเสียงได้ 25 dB(A) ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 0.5 เมตร ติดตั้งด้านทิศเหนือและทิศตะวันตก ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า</p> <p>(4) และงานเก็บทำความสะอาดของโครงการ TERRA RESIDENCE 1 (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1) รวมกับงานทำฐานราก รวมถึงงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายใน ภายนอก และงานเก็บทำความสะอาดของโครงการ TERRA RESIDENCE II (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 2) ใช้แผ่นกันเสียง Metal Sheet (หรือวัสดุเทียบเท่า) ความสูง 2.4 เมตร สามารถลดระดับเสียงเทียบเคียงกับ Steel, 18 ga หนา 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) โดยสามารถลดระดับเสียงได้</p>				

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ I)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	25 dB(A) ห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 0.5 เมตร ติดตั้งด้านทิศตะวันตกตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นดาดฟ้า				
	6.จัดเครื่องมือระยะก่อสร้างอาคาร หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ในพื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน	X	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่าการดำเนินการด้วยเครื่องจักรในการก่อสร้างส่วนใหญ่จะมีการดำเนินการทางทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งเป็นทิศที่ติดกับหอพัก 2B Casa	โครงการควรเว้นระยะห่างจากขอบเขตพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบทางเสียงที่อาจเกิดขึ้นได้	รูปที่ 2-14 การจัดวางตำแหน่งเครื่องจักรภายในพื้นที่โครงการ
	7.อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ต้องดับเครื่องหรือเบาดเครื่องระหว่างการพัก	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้แจ้งให้คนงานก่อสร้างดับเครื่องยนต์ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน และให้หัวหน้าคนงานก่อสร้างคอยตรวจตราขณะปฏิบัติงานด้วย	ไม่มี	-
	8.ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้น้ำมันส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	✓	จากการทวนสอบเอกสารและการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้ออกกฎระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยได้กำหนดบทลงโทษผู้ที่ฝ่าฝืน รวมถึงให้บริษัทที่รับเหมาขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างให้ตรวจสอบสภาพของรถบรรทุกอย่างสม่ำเสมอ อีกทั้งได้ทำการกำกับให้ขับรถบรรทุกที่ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	ไม่มี	ภาคผนวกที่ 2-5 กฎระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
1.3 เสียง - ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง	1. วางแผนการก่อสร้างและการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ในปัจจุบัน ทางโครงการได้มีการใช้เครื่องจักรในการทำงานพร้อมกันเพียง 2-3 ชนิด ได้แก่ ปั่นจั่น และรถแบ็คโฮ 2 คันเท่านั้นตามการจัดสรรช่วงเวลาทำงาน	ไม่มี	-
	2. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน และเพียงพอกับจำนวนคนงาน ได้แก่ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) หรือที่ครอบหู (Ear Muff) ซึ่งภายหลังจากการจัดเตรียมอุปกรณ์ Ear Plug หรือ Ear Muff แล้ว ในช่วงการก่อสร้าง คนงานก่อสร้างที่ทำงานอยู่ใกล้ยานบรรทุกป็นจั่น (Cranes) ในช่วงก่อสร้างอาคารจะได้รับระดับเสียงเท่ากับ 82.25 เดซิเบล(เอ) ดังนั้น คนงานที่ทำงานอยู่ใกล้ยานบรรทุกป็นจั่น (Cranes) ในระยะ 1 เมตร จะต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง	X	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า คนงานก่อสร้างที่ปฏิบัติงานอยู่ใกล้กับยานบรรทุกป็นจั่นไม่ได้สวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลทางด้านเสียง	ควรจัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยทางด้านเสียง และกำชับให้สวมใส่อุปกรณ์ทุกครั้งที่มีการทำงานใกล้เครื่องจักรที่มีเสียงดัง	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	3. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	✓ จากการทวนสอบหลักฐานและการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้ทำการอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธีในช่วง safety talk ก่อนปฏิบัติงาน อย่างไรก็ตาม โครงการไม่ได้มีการบันทึกหลักฐานภาพถ่ายในช่วงเดือนกันยายน-ธันวาคมเอาไว้	ควรมีการบันทึกภาพถ่ายไว้เพื่อเป็นหลักฐานว่ามีการอบรมและกำชับการปฏิบัติงานในด้านต่างๆ แล้วจริง	รูปที่ 2-15 ภาพถ่ายการ safety talk
	4. ติดป้ายเตือน/กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear plug) และที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานทุกครั้ง	✓ จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้ติดป้ายเตือน/กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคลในบริเวณพื้นที่โครงการ	ไม่มี	รูปที่ 2-20 ป้ายการทำงาน และป้ายเตือนต่างๆ
	5. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ	✓ จากการทวนสอบเอกสารและการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้กำหนดให้มีการทำงานก่อสร้างตั้งแต่เวลา 08.00-17.00 น. โดยมีเวลาพักรับประทานอาหาร 1 ชั่วโมง รวมเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง ซึ่งเป็นระยะเวลาที่เหมาะสมกับระดับเสียงในพื้นที่ก่อสร้างที่วัดได้ไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ)	ไม่มี	ภาคผนวกที่ 3-1 รายงานการตรวจวัดเสียง รูปที่ 2-12 ป้ายกำหนดเวลาทำงาน
	6. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียงต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง	✓ จากการทวนสอบเอกสาร พบว่า เสียงที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์มีระดับเสียงที่ไม่เกินมาตรฐาน	ไม่มี	ภาคผนวกที่ 3-1 รายงานการตรวจวัดเสียง

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	7. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มีเสียงดัง	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่าโครงการได้ติดป้ายเตือนให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคลในบริเวณพื้นที่โครงการ	ไม่มี	รูปที่ 2-20 ป้ายการทำงาน และป้ายเตือนต่างๆ
	8. จัดให้มีการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของหูในผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับเสียงดังเหมาะสม นับตั้งแต่การทดสอบตั้งแต่เริ่มเข้าทำงาน และทดสอบเป็นระยะๆ เพื่อทราบภาวะการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับการได้ยินที่เกิดขึ้นในผู้ปฏิบัติงาน	X	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการยังไม่มี การตรวจสอบสุขภาพให้กับคนงานก่อสร้าง รวมถึงไม่มี การทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของผู้ปฏิบัติงานด้วย	โครงการควรรับดำเนินการตรวจสอบสุขภาพให้กับคนงานก่อสร้างพร้อมทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของผู้ปฏิบัติงานภายใต้การติดตามตรวจสอบมาตรการในต้นปี 2566	-
	9. กำหนดให้ผู้รับเหมาหรือบริษัทควบคุมงานก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนืองและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน	✓	จากการทวนสอบเอกสาร การสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าโครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยจะมีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือน ไปยังหน่วยงานท้องถิ่นที่อนุญาต และมีการติดสื่อ infographic เกี่ยวกับมาตรการฯ ไว้ในพื้นที่โครงการด้วย	ไม่มี	รูปที่ 2-4 การเผยแพร่มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	10. บริษัท เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด	✓	จากการทวนสอบเอกสารต่างๆ การสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน √ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
			พบว่า โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจริง		
1.4 ความสั่นสะเทือน - ผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง แจ้งกำหนดการก่อสร้าง โดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงรวมถึงเจ้าหน้าที่ต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบถึงผลกระทบที่ อาจได้รับด้านความสั่นสะเทือน พร้อมนำเสนอมาตรการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ให้ทราบอย่างชัดเจน	○	จากการทวนสอบเอกสารและการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่พบว่า ทางโครงการไม่ได้มีการลงพื้นที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการก่อนดำเนินการก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีการเข้าพบผู้พักอาศัยพื้นที่ข้างเคียงในภายหลังเพื่อแจ้งกำหนดการก่อสร้างและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยสามารถโทรร้องเรียนผ่านทางเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบโดยตรง หรือสามารถแจ้งกับพนักงานรักษาความปลอดภัยด้านหน้าโครงการเพื่อที่จะประสานงานเข้าไปยังเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบในส่วนของการร้องเรียนผลกระทบของโครงการ	รูปที่ 2-18 การเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ
	2. บริษัท เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เข้าสำรวจสภาพอาคารข้างเคียงและถ่ายภาพก่อนการก่อสร้างและภายหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากอาคารดังกล่าวได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างบริษัท เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์	√	จากการทวนสอบภาพถ่าย พบว่า โครงการไม่ได้เข้าสำรวจสภาพอาคารข้างเคียงและถ่ายภาพก่อนการก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม โครงการได้เข้าสำรวจอาคารข้างเคียงในวันที่ 5 มกราคม พ.ศ.2566 และพบว่าอาคารข้างเคียงอยู่ในสภาพเรียบร้อยดี หากอาคารดังกล่าวได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างบริษัท	ไม่มี	รูปที่ 2-13 สภาพอาคารข้างเคียงก่อนการก่อสร้าง

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	จำกัด จะรับผิดชอบดูแล ซ่อมแซม และชดใช้ค่าเสียหายตามความเป็นจริง		เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะรับผิดชอบดูแล ซ่อมแซม และชดใช้ค่าเสียหายตามความเป็นจริง		
	3. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2.4x4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท ขนาดของโครงการ และเบอร์โทรศัพท์เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเทศบาลเมืองท่าโขลง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ทางโครงการได้ติดป้ายประกาศซึ่งมีขนาดตามที่ระบุไว้ และมีรายละเอียดตามที่ระบุไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างไรก็ตาม ไม่พบเขต หรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างและเลขที่หนังสือเห็นชอบในป้ายประกาศ	ควรเพิ่มรายละเอียดของเขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างและเลขที่หนังสือเห็นชอบลงบนป้ายประกาศด้วย	รูปที่ 2-3 ป้ายประกาศหน้าพื้นที่โครงการ
	4. จัดให้มีการรับประกันความรับผิดชอบอันเกิดจากการก่อสร้าง โดยจัดให้มีวงเงินประกันภัยให้ครอบคลุมบุคคลที่ 3 โดยจัดทำประกันภัยทั้งโครงการ และมีกระบวนการชดเชยที่รวดเร็ว โดยหากเกิดความเสียหาย โครงการจะต้องรับผิดชอบโดยทันทีไม่เพิกเฉย และเข้าดำเนินการแก้ไขปัญหาทันทีหลังจากได้รับแจ้ง และต้องถือเป็นคู่กรณีโดยตรงกับผู้ได้รับผลกระทบ ไม่รอบริษัทฯ ประกัน	X	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการจัดให้มีการรับประกันความรับผิดชอบอันเกิดจากการก่อสร้าง โดยจัดให้มีวงเงินประกันภัยให้ครอบคลุมบุคคลที่ 3 อย่างไรก็ตาม จากการทวนสอบเอกสาร ไม่พบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว	ควรจัดเก็บเอกสารที่เกี่ยวข้องกับกรมธรรม์ประกันภัยให้สามารถสืบค้นได้ง่ายและรวดเร็ว	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	5. กำหนดช่วงเวลาการทำงานก่อสร้างทุก วันจันทร์ถึงวันเสาร์ช่วงเวลา 08.00- 18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่ เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้น จะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้ คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการ ก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรม การเทปูนเพื่อทำฐานราก ซึ่งจำเป็นต้อง ทำงานต่อเนื่องเกินช่วงเวลาที่กำหนด สามารถทำได้ไม่เกิน 7 วัน/เดือน และ ในช่วงกิจกรรมอื่น ๆ สามารถทำได้ เฉพาะกิจกรรมที่ไม่มีฝุ่นละออง ไม่เกิน 2 วัน/สัปดาห์ โดยต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้ อนุญาต และต้องได้รับอนุญาตจาก หน่วยงานผู้ให้อนุญาต ตลอดจนถึงแจ้ง ผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.	✓ จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า กำหนดช่วงเวลา การก่อสร้างอยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และให้ อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. และจัดให้มี กระบวนการขออนุญาตตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ ในกรณีที่จะทำงานก่อสร้างล่วงเวลา	ไม่มี	รูปที่ 2-12 ป้ายกำหนดเวลา ทำงาน
	6. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัต ฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงานและจะไม่มี การก่อสร้างใดๆ	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่พบว่า ทางโครงการได้ กำหนดให้วันทำงานก่อสร้างอยู่ในช่วงวันจันทร์ถึง	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน √ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
			วันเสาร์เท่านั้น และไม่มีการทำงานในวันหยุดนักขัตฤกษ์		
	7. หากมีเหตุอันก่อให้เกิดผลกระทบเดือดร้อนใดๆ โครงการมีความยินดีที่จะรับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง โดยสามารถติดต่อโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง	√	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้เปิดให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถโทรเข้ามาร้องเรียนได้ผ่านทางเบอร์ติดต่อด้านหน้าโครงการ และจะรับผิดชอบต่อผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยเร็วที่สุด	ไม่มี	รูปที่ 2-3 ป้ายประกาศหน้าพื้นที่โครงการ
	8. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	√	จากการทวนสอบเอกสาร พบว่า โครงการได้จัดให้มีวิศวกรโยธาคอยดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	ไม่มี	ภาคผนวกที่ 2-6 ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำสม่ำเสมอตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามและรับฟังผลกระทบที่อาจได้รับการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อม รปภ. เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	○	จากการทวนสอบเอกสารและการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการยังไม่ได้มีการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการในช่วงเดือนกันยายน-พฤศจิกายน	โครงการได้เริ่มดำเนินการเข้าพบผู้พักอาศัยรอบข้างตั้งแต่วันที่ 1 ธันวาคมเป็นต้นไป และได้จัดให้มีช่องทางในการร้องเรียนได้แก่ การโทรแจ้งผ่านทางเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบ หรือสามารถแจ้งกับพนักงานรักษาความปลอดภัยด้านหน้าโครงการได้โดยตรง เพื่อที่จะประสานงานเข้าไปยังเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบในส่วนของการ	รูปที่ 2-18 การเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
				ร้องเรียนผลกระทบของโครงการ และตั้งแต่เดือนมกราคมเป็นต้นไป ทางโครงการจะเปิดรับความคิดเห็นผ่านกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณหน้าป้อมยามด้วย	
	10. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้มีการกำหนดเขตก่อสร้างด้วยการติดตั้งรั้ว metal sheet ความสูง 4 เมตร และได้จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่	ไม่มี	รูปที่ 2-21 ยามรักษาความปลอดภัย
	11. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ทางโครงการได้มีการแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในรูปแบบ QR Code และ Infographic ไว้ในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	รูปที่ 2-4 การเผยแพร่มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	12. จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่พบว่า ทางโครงการได้แต่งตั้งผู้จัดการโครงการจาก บริษัท เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เข้ามาดูแลการก่อสร้างด้วยตนเอง	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	13. บริษัท เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ตลอดจนรับผิดชอบความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้	✓ จากการทวนสอบเอกสาร การสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าโครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจริง และมีแผนรับผิดชอบหากเกิดความเสียหายขึ้นเนื่องจากการดำเนินการของโครงการ	ไม่มี	-
- ผลกระทบต่อคนงาน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ก่อนดำเนินการก่อสร้าง แจ้งกำหนดการก่อสร้าง โดยระบุวันให้ทราบอย่างชัดเจน พร้อมทั้งให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงรวมถึงเจ้าหน้าที่ต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบถึงผลกระทบที่อาจได้รับด้านความสั่นสะเทือน พร้อมนำเสนอมาตรการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนให้ทราบอย่างชัดเจน	○ จากการทวนสอบเอกสารและการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการไม่ได้มีการลงพื้นที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการก่อนดำเนินการก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีการเข้าพบผู้พักอาศัยพื้นที่ข้างเคียงในภายหลังเพื่อแจ้งกำหนดการก่อสร้างและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยสามารถโทรร้องเรียนผ่านทางเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบโดยตรง หรือสามารถแจ้งกับพนักงานรักษาความปลอดภัยด้านหน้าโครงการเพื่อที่จะประสานงานเข้าไปยังเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบในส่วนของการร้องเรียนผลกระทบของโครงการ	รูปที่ 2-18 การเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ
	2. บริษัท เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เข้าสำรวจสภาพอาคารข้างเคียงและ	✓ จากการทวนสอบภาพถ่าย พบว่า โครงการไม่ได้เข้าสำรวจสภาพอาคารข้างเคียงและถ่ายภาพก่อนการ	ไม่มี	รูปที่ 2-13 สภาพอาคารข้างเคียงก่อน

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	ถ่ายภาพก่อนการก่อสร้างและภายหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ หากอาคารดังกล่าวได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างบริษัท เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะรับผิดชอบดูแล ซ่อมแซม และชดใช้ค่าเสียหายตามความเป็นจริง		ก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม โครงการได้เข้าสำรวจอาคารข้างเคียงในวันที่ 5 มกราคม พ.ศ.2566 และพบว่าอาคารข้างเคียงอยู่ในสภาพเรียบร้อยดี หากอาคารดังกล่าวได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างบริษัท เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด จะรับผิดชอบดูแล ซ่อมแซม และชดใช้ค่าเสียหายตามความเป็นจริง		การก่อสร้าง
	3. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2.4x4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท ขนาดของโครงการ และเบอร์โทรศัพท์เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเทศบาลเมืองท่าโขลง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ทางโครงการได้ติดป้ายประกาศซึ่งมีขนาดตามที่ระบุไว้ และมีรายละเอียดตามที่ระบุไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างไรก็ตาม ไม่พบเขต หรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างและเลขที่หนังสือเห็นชอบในป้ายประกาศ	ควรเพิ่มรายละเอียดของเขตหรือองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่มีหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างและเลขที่หนังสือเห็นชอบลงบนป้ายประกาศด้วย	รูปที่ 2-3 ป้ายประกาศหน้าพื้นที่โครงการ
	4. จัดให้มีการรับประกันความรับผิดชอบอันเกิดจากการก่อสร้าง โดยจัดให้มีวงเงินประกันภัยให้ครอบคลุมบุคคลที่ 3 โดยจัดทำประกันภัยทั้งโครงการ และมีกระบวนการชดเชยที่รวดเร็ว โดยหากเกิดความเสียหาย โครงการจะต้องรับผิดชอบโดยทันทีไม่เพิกเฉย และเข้าดำเนินการแก้ไขปัญหันทันทีหลังจากได้รับแจ้ง และ	X	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการจัดให้มีการรับประกันความรับผิดชอบอันเกิดจากการก่อสร้าง โดยจัดให้มีวงเงินประกันภัยให้ครอบคลุมบุคคลที่ 3 อย่างไรก็ตาม จากการทวนสอบเอกสาร ไม่พบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว	ควรจัดเก็บเอกสารที่เกี่ยวข้องกับกรมธรรม์ประกันภัยให้สามารถสืบค้นได้ง่ายและรวดเร็ว	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ O มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	ต้องถือเป็นคู่มือโดยตรงกับผู้ได้รับ ผลกระทบ ไม่รอบรู้เท่า ประกัน				
	5. กำหนดช่วงเวลางานก่อสร้างทุก วันจันทร์ถึงวันเสาร์ช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็น การเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงาน ก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการเทปูนเพื่อ ทำฐานราก ซึ่งจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่อง เกินเวลาที่กำหนด สามารถทำได้ไม่ เกิน 7 วัน/เดือน และในช่วงกิจกรรมอื่น ๆ สามารถทำได้เฉพาะกิจกรรมที่ไม่มีฝุ่น ละออง ไม่เกิน 2 วัน/สัปดาห์ โดยต้อง แจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และต้องได้รับ อนุญาตจากหน่วยงานผู้ให้อนุญาต ตลอดจนต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 20.00 น.	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า กำหนดช่วงเวลา การก่อสร้างอยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. และให้ อยู่เก็บงานได้ไม่เกิน 18.00 น. และจัดให้มี กระบวนการขออนุญาตตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ ในกรณีที่ทำงานก่อสร้างล่วงเวลา	ไม่มี	รูปที่ 2-12 ป้าย กำหนดเวลาทำงาน

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	6. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงานและจะไม่มี การก่อสร้างใดๆ	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่พบว่า ทางโครงการได้ กำหนดให้วันทำงานก่อสร้างอยู่ในช่วงวันจันทร์ – วัน เสาร์เท่านั้น และไม่มีการทำงานในวันหยุดนักขัตฤกษ์	ไม่มี	-
	7. หากมีเหตุอันก่อให้เกิดผลกระทบ เดือดร้อนใดๆ โครงการมีความยินดีที่จะ รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นในช่วง ก่อสร้าง โดยสามารถติดต่อโครงการได้ ตลอด 24 ชั่วโมง	✓ จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และ การสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่พบว่า โครงการได้เปิดให้ผู้ ได้รับผลกระทบสามารถโทรเข้ามาร้องเรียนได้ผ่าน ทางเบอร์ติดต่อด้านหน้าโครงการ และจะรับผิดชอบ ผลกระทบที่เกิดขึ้นโดยเร็วที่สุด	ไม่มี	รูปที่ 2-3 ป้ายประกาศ หน้าพื้นที่โครงการ
	8. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่าง ใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้อง ตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อ พื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	✓ จากการทวนสอบเอกสาร พบว่า โครงการได้จัดให้มี วิศวกรโยธาคอยดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และ ควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและ ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	ไม่มี	ภาคผนวกที่ 2-6 ใบอนุญาตประกอบ วิชาชีพวิศวกรรม ควบคุม
	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการ เข้าพบผู้ พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามและ รับฟังผลกระทบที่อาจได้รับจากการ ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับ ความคิดเห็นที่บริเวณป้อม รปภ. เพื่อรับ เรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหา เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	○ จากการทวนสอบเอกสารและการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการยังไม่ได้มีการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ ในช่วงเดือนกันยายน-พฤศจิกายน	โครงการได้เริ่มดำเนินการเข้า พบผู้พักอาศัยรอบข้างตั้งแต่ เดือนธันวาคมเป็นต้นไป และ ได้จัดให้มีช่องทางในการ ร้องเรียน ได้แก่ การโทรแจ้ง ผ่านทางเบอร์โทรศัพท์ของ ผู้รับผิดชอบ หรือสามารถแจ้ง กับพนักงานรักษาความ ปลอดภัยด้านหน้าโครงการได้ โดยตรง เพื่อที่จะประสานงาน	รูปที่ 2-18 การเข้าพบ ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ รูปที่ 2-19 กล่องรับ ความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ O มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
				เข้าไปยังเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ ในส่วนของการร้องเรียน ผลกระทบของโครงการ และ ตั้งแต่เดือนมกราคมเป็นต้นไป ทางโครงการจะเปิดรับความ คิดเห็นผ่านกล่องรับความ คิดเห็นที่บริเวณหน้าป้อมยาม ด้วย	
	10. กำหนดเขตก่อสร้างโดยจัดให้มี ยามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า- ออกพื้นที่	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้มีการกำหนดเขตก่อสร้างด้วยการ ติดตั้งรั้ว metal sheet ความสูง 4 เมตร และได้จัด ให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออก พื้นที่	ไม่มี	รูปที่ 2-21 ยามรักษา ความปลอดภัย
	11. นำรายละเอียดมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการใน ที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ทางโครงการได้มีการแสดงมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ใน รูปแบบ QR Code และ Infographic ไว้ในพื้นที่ โครงการ	ไม่มี	รูปที่ 2-4 การเผยแพร่ มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
	12. จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงาน ก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ ระบุไว้ในรายงานการ	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่พบว่า ทางโครงการได้ แต่งตั้งผู้จัดการโครงการจาก บริษัท เทอร์รา ดีเวลล อปเม้นท์ จำกัด เข้ามาดูแลการก่อสร้างด้วยตนเอง	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ O มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นอย่างเคร่งครัด				
	13. บริษัท เทอร์รา ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด จะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ตลอดจนรับผิดชอบความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้	✓	จากการทวนสอบเอกสาร การสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าโครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจริง และมีแผนรับผิดชอบหากเกิดความเสียหายขึ้นเนื่องจากการดำเนินการของโครงการ	ไม่มี	-
	1.5 การพังทลายของดิน				
	1. ก่อนก่อสร้างโครงการผู้รับเหมาต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจถ่ายภาพ สภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ก่อนการทำ Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing) เพื่อรับผิดชอบชดเชยค่าเสียหาย/ ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น	X	จากการสัมภาษณ์ พบว่า โครงการไม่ได้มีการสำรวจสภาพอาคารข้างเคียงก่อนที่จะมีการทำการก่อสร้าง จากการทวนสอบภาพถ่าย พบว่า โครงการไม่ได้เข้าสำรวจสภาพอาคารข้างเคียงและถ่ายภาพก่อนการทำ Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing)	โครงการควรติดตามผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดด้วยการสอบถามผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงโดยตรง	-
	2. เติมหทรายถมอัดแน่นในช่องว่างระหว่าง Sheet Pile และโครงสร้างใต้ดินให้เต็ม	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามขั้นตอนในการถมทรายลงในช่องว่างระหว่าง sheet pile และโครงสร้างใต้ดิน โดยมีวิศวกรคอยควบคุมกำกับ	ไม่มี	ภาคผนวกที่ 2-6 ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	3. ค่อย ๆ ถอน Sheet Pile ที่ละแผ่นและเติมทรายเต็มในช่องว่างทันที โดยคงค้ำยันไว้ก่อนจนกว่าจะถอน Sheet Pile และเติมทรายเต็มบริเวณส่วนที่ต้องค้ำยัน	N/A	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการยังอยู่ในช่วงฐานราก และยังไม่มีการถอน sheet pile ออกแต่อย่างใด	ไม่มี	-
	4. ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยมีการรายงานผลอย่างต่อเนื่องและประชาสัมพันธ์ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	✓	จากการทวนสอบเอกสารต่างๆ การสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่พบว่า โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทุก 6 เดือนและมีประชาสัมพันธ์ด้วยสื่อ infographic และ QR Code ในบริเวณพื้นที่โครงการด้วย	ไม่มี	รูปที่ 2-4 การเผยแพร่มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การจัดการดินขุด	โครงการจะนำดินขุดดังกล่าวไปถมพื้นที่บนโฉนดที่ดิน จำนวน 3 แปลง มีเนื้อที่ดินรวม 44-0-12 ไร่ หรือ 70,448 ตารางเมตร โดยกรรมสิทธิ์ที่ดินทั้ง 3 แปลงเป็นของบริษัท ภูริ เอสเตท จำกัด ตั้งอยู่ที่ตำบลบึงทองหลาง อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี โดยขนาดพื้นที่รวม 70,448 ตารางเมตร คิดความสูงกองดิน 0.5 เมตร	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้นำดินขุดดังกล่าวไปถมในพื้นที่ของ บริษัท ภูริ เอสเตท จำกัด และทำไปทำประโยชน์ให้กับหน่วยงานอื่นๆ เช่น บริจาคให้กับเทศบาลเมืองท่าโขลง เป็นต้น อย่างไรก็ตาม การนำดินขุดออกจากพื้นที่ดังกล่าวไม่มีบันทึก หรือใบเสร็จ แต่อย่างใด	ไม่มี	-
1.7 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อ 20 คน	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ในปัจจุบันมีคนงานก่อสร้างที่ปฏิบัติงานอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างจำนวนทั้งสิ้น	ไม่มี	รูปที่ 2-13 ห้องน้ำภายในโครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
			50-60 คน โดยจัดให้มีจำนวนห้องน้ำทั้งสิ้น 5 ห้อง จึงเพียงพอต่อความต้องการใช้งาน		
	2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ออกแบบรองรับปริมาณน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะจ่ายอม และออกสู่ระบบระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3214 ตอนบ้านพร้าว-คลองห้า (ถนนคลองหลวง) ต่อไป	X	จากการทวนสอบเอกสาร โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปโดยประกอบไปด้วยถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 2,000 ลิตร โดยไม่มีการเติมอากาศรองรับห้องน้ำ 5 ห้องสำหรับคนงาน 50-60 คน และมีการระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะจ่ายอม อย่างไรก็ตาม จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้ทำการเพิ่บปิดทับบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย จึงไม่สามารถตรวจสอบการติดตั้งระบบในพื้นที่โครงการได้จริง	ควรมีการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียเพิ่มเติมให้เพียงพอต่อน้ำเสียของคนงานก่อสร้าง และพิจารณาติดตั้งระบบเติมอากาศตามที่กำหนดไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ภาคผนวกที่ 2-7 แผนผังระบบบำบัดน้ำเสีย รูปที่ 2-23 บริเวณติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย
	3. ประสานให้รถสูบล้างที่ได้อรับอนุญาตจากเทศบาลเมืองท่าโขลงเข้ามาสูบล้างจากอาคารระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 3 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม และจัดเก็บกากไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ตามความจุของส่วนดักไขมันไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม และจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกิน โครงการจะประสานไปยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตเข้ามาจัดเก็บกากตะกอนส่วนเกินเป็นประจำ	X	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้มีการสูบล้างที่ถังน้ำ 1 ครั้งในระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม อย่างไรก็ตาม ไม่พบบันทึกหรือหลักฐานภาพถ่ายการสูบล้างที่ถังน้ำแต่อย่างใด	ควรมีการจัดบันทึกร่วมกับเก็บรวบรวมหลักฐานภาพถ่ายเมื่อมีการสูบล้างที่ถังน้ำ	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	ตามความจุของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม				
	4. จัดให้มีคนงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานคอยรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ	ไม่มี	รูปที่ 2-2 การปฏิบัติงานของพนักงานรักษาความสะอาด
	5. กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้กำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดบริเวณห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ และจากการลงพื้นที่ พบว่า ห้องน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างมีความสะอาด และไม่มีกลิ่นเหม็นแต่อย่างใด	ไม่มี	-
	6. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วมเพื่อไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้มอบหมายให้พนักงานรักษาความสะอาดคอยสอดส่องการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม และเมื่อพบความผิดปกติให้แจ้งผู้รับเหมาโดยทันที	ไม่มี	-
	7. กำชับผู้รับเหมาภายใต้การกำกับดูแลของบริษัท เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้กำชับให้มีการดูแลพื้นที่ภายในโครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย อีกทั้งพบว่าพื้นที่ก่อสร้างมีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยดี	ไม่มี	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ					

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
2.1 นิเวศวิทยา ทางบก	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพ อากาศ เสียง สั่นสะเทือน การพังทลาย ของดิน และคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	✓	จากการทวนสอบหลักฐานต่างๆ การสำรวจพื้นที่เมื่อ วันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์ เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการดำเนินการตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางกายภาพจริง	ไม่มี	-
2.2 นิเวศวิทยา ทางน้ำ	1. กำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจาก คนงาน เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจาก กิจกรรมของคนงานที่สามารถบำบัดน้ำ เสียได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพ ในการบำบัดน้ำได้ตามมาตรฐาน ก่อน ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ จ่ายอม และออกสู่ระบบระบายน้ำริมทาง หลวงแผ่นดินหมายเลข 3214 ตอนบ้าน พร้าว-คลองห้า (ถนนคลองหลวง) ต่อไป	X	จากการทวนสอบเอกสาร พบว่า โครงการได้จัดให้มี ระบบบำบัดน้ำเสียของคนงาน อย่างไรก็ตาม ระบบ บำบัดน้ำเสียดังกล่าวประกอบไปด้วยถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปขนาด 2,000 ลิตรที่ไม่มีการเติมอากาศ สำหรับคนงาน 50-60 คน ซึ่งไม่เพียงพอต่อความ ต้องการ อย่างไรก็ตาม ทางโครงการมีแผนที่จะเพิ่ม ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปอีกในอนาคต	ควรขยายระบบบำบัดน้ำเสียให้ มีขนาดรองรับน้ำเสียได้ 8 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ตามที่ระบุ ไว้ในรายงานประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อม หรือไม่ต่ำกว่า 6 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ในกรณีที่ จำนวนคนงานสูงสุดจะเท่ากับ 60 คน	ภาคผนวกที่ 2-7 แผนผังระบบบำบัดน้ำ เสีย
	2. จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำ เสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดีอยู่ เสมอ	X	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียถูกเททับด้วย ปูนซีเมนต์บางส่วน จึงไม่สามารถสำรวจระบบบำบัด น้ำเสียได้	ควรปรับปรุงให้สามารถเข้าถึง ระบบบำบัดน้ำเสียได้เพื่อที่จะ สามารถบำรุงรักษาระบบบำบัด น้ำเสีย และตรวจติดตาม คุณภาพน้ำได้	รูปที่ 2-23 บริเวณ ติดตั้งระบบบำบัดน้ำ เสีย

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ I)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม ให้สะอาดอยู่เสมอ	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานคอยรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ	ไม่มี	รูปที่ 2-2 การปฏิบัติงานของพนักงานรักษาความสะอาด
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.1 น้ำใช้	1. รมรงคให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	✓	จากการทวนสอบเอกสาร การสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้มีการกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด รวมถึงได้มีการติดป้ายรณรงค์ให้ประหยัดน้ำ และประกาศในกฎระเบียบการใช้บ้านพักด้วย	ไม่มี	รูปที่ 2-24 ป้ายรณรงค์ให้ประหยัดน้ำ ภาคนวทที่ 2-8 กฎระเบียบการใช้บ้านพัก
	2. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ขนาดไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสำรองน้ำใช้ได้อย่างเพียงพอ	X	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้มีการสำรองน้ำใช้ไว้ในบ่อเก็บน้ำก่อด้วยปูนซีเมนต์ขนาด 3x2.1x0.8 ม. จำนวน 2 บ่อ ปริมาตรรวม 10.08 ลบ.ม. ซึ่งไม่เพียงพอต่อความต้องการในปัจจุบันที่คาดการณ์ว่าจะมีน้ำใช้จากกิจกรรมการก่อสร้างประมาณ 10 ลบ.ม. และการใช้น้ำจากคนงานก่อสร้าง 60 คน ปริมาณ 3 ลบ.ม.	จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้เพิ่มเติมเพื่อสำรองน้ำใช้ได้อย่างเพียงพอ	รูปที่ 2-25 บ่อสำรองน้ำใช้
3.2 น้ำเสีย	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ที่ระบุในหัวข้อ 1.7 เรื่องคุณภาพน้ำ	✓	จากการทวนสอบหลักฐานต่างๆ การสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อทรัพยากร	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน √ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
			สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ที่ระบุในหัวข้อ 1.7 เรื่องคุณภาพน้ำจริง		
3.3 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีจุดวางถังมูลฝอย กระจายอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างดังนี้ - มูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) และมูลฝอยทั่วไป (ถังสีฟ้า) ประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาลฯ เก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม - มูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อขายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม - มูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่เทศบาลฯ เก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมต่อไป	√	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยสำหรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) จำนวน 2 ถัง มูลฝอยทั่วไป (ถังสีฟ้า) จำนวน 1 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) จำนวน 2 ถัง และมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) 1 ถัง โดยตั้งรวบรวมไว้ที่บริเวณทิศใต้ของโครงการ และติดต่อให้เทศบาลเมืองท่าโขลงเข้ามารับขยะมูลฝอยไปตามความเหมาะสม	ไม่มี	รูปที่ 2-26 ถังรองรับขยะมูลฝอยในพื้นที่โครงการ รูปที่ 2-27 เทศบาลเมืองท่าโขลงเข้ามาทำการจัดเก็บมูลฝอย
	2. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	√	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้มีการกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้ อีกทั้งยังพบว่า พื้นที่โครงการมีความสะอาดเรียบร้อย ไม่พบการทิ้งขยะนอกเหนือจากจุดที่จัดวางถังรองรับขยะมูลฝอยไว้แต่อย่างใด	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ O มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน	✓ จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ทางโครงการได้มีการใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	ไม่มี	รูปที่ 2-5 รถบรรทุกที่มีการคลุมผ้าใบ
	4. จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด	X จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการยังไม่ได้จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการนำมูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัดแต่อย่างใด	จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการนำขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างไปกำจัด รวมถึงบันทึกการนำขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างออกไปกำจัดทุกครั้ง	-
	5. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ	X จากการทวนสอบเอกสารและภาพถ่าย ไม่พบบันทึกการนำเศษวัสดุก่อสร้างออกไปกำจัดภายนอกแต่อย่างใด	ควรมีการบันทึกการนำขยะมูลฝอยจากการก่อสร้างออกไปกำจัดทุกครั้ง	-
	6. ติดต่อประสานให้เทศบาลเมืองท่าโขลงเข้ามารับขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้ ติดต่อประสานให้เทศบาลเมืองท่าโขลงเข้ามารับขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลตามความเหมาะสม	ไม่มี	รูปที่ 2-27 เทศบาลเมืองท่าโขลงเข้ามาทำการจัดเก็บมูลฝอย
	7. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้ให้พนักงานรักษาความสะอาดคอยสอดส่องสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ และให้แจ้งผู้รับเหมาหากพบว่าการชำรุดเสียหาย และจากการลงพื้นที่พบว่าถังรองรับขยะมูลฝอยมีสภาพสมบูรณ์เรียบร้อยดี	ไม่มี	รูปที่ 2-26 ถังรองรับขยะมูลฝอยในพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	8. กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีระบบการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น เศษอิฐ เศษปูน ก็จะนำมาปรับถมระดับพื้นที่โครงการ ไม่แบบนำกลับมาใช้ใหม่ได้	✓ จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้จัดรวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างไว้ในพื้นที่ที่จัดไว้ โดยมีการแยกประเภทของเศษวัสดุบางชนิดไว้เพื่อคัดแยกนำกลับมาใช้ประโยชน์และการกำจัดต่อไป	ไม่มี	รูปที่ 2-7 การจัดวางกองวัสดุในพื้นที่โครงการ
	9. หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้ให้พนักงานรักษาความสะอาดคอยสังเกตกลิ่นรบกวนอยู่เสมอและให้แจ้งผู้รับเหมาหากมีกลิ่นผิดปกติเพื่อที่จะดำเนินการแก้ไข อย่างไรก็ตาม จากการลงสำรวจพื้นที่พบว่าพื้นที่พักขยะไม่มีกลิ่นเหม็นรบกวนแต่อย่างใด	ไม่มี	-
3.4 ไฟฟ้า	1. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยหัวหน้าคนงานต้องแนะนำในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงาน	✓ จากการทวนสอบเอกสารและการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการระบุลงในกฎระเบียบการใช้บ้านพักทรงรังศ์ให้ช่วยกันประหยัดไฟฟ้า และได้กำชับเพิ่มเติมในช่วงก่อนเริ่มปฏิบัติงานด้วย	ไม่มี	ภาคผนวกที่ 2-8 กฎระเบียบการใช้บ้านพัก
	2. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบชำรุดเสียหาย	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้ให้ผู้รับเหมาสอดส่องดูความผิดปกติของระบบไฟฟ้าเป็นประจำ	เสนอให้มีการลงบันทึกการตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างเป็นลายลักษณ์อักษร	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	3. การจ่ายไฟฟ้าต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง โดยมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแล	X	จากการทวนสอบเอกสาร ไม่พบการบันทึกที่เกี่ยวข้องกับการจ่ายไฟฟ้าตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง ซึ่งมีช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการคอยกำกับดูแลแต่อย่างใด	การเชื่อมต่อไฟฟ้าในปัจจุบันควรมีความถูกต้องและได้รับการกำกับดูแลโดยช่างและวิศวกรผู้ชำนาญการ และเก็บเอกสารที่เกี่ยวข้องกับวงจรและการเชื่อมต่อไฟฟ้าไว้ให้สามารถเข้าถึงได้ง่าย	-
3.5 ป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การซักซ้อม การปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงที่ไม่ได้มีงานก่อสร้าง และในช่วงเวลากลางคืน เพื่อคอยระวังเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้น	X	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการยังไม่ได้จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	ควรจัดให้มีการอบรมการรักษาความปลอดภัยกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้หรือเหตุการณ์ฉุกเฉินภายในต้นปี 2566	-
	2. จัดให้มีการอบรมการดับเพลิงเบื้องต้นให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้างให้รู้จักประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง และลักษณะของเพลิง รวมทั้งการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้องกับประเภทของเพลิง ก่อนเริ่มปฏิบัติงานในแต่ละวัน	✓	จากการทวนสอบหลักฐาน และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้มีการอบรมการดับเพลิงเบื้องต้นให้กับเจ้าหน้าที่และคนงานก่อสร้างให้รู้จักประเภทของอุปกรณ์ดับเพลิง และลักษณะของเพลิง รวมทั้งการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงให้ถูกต้อง ในช่วง safety talk ซึ่งจะจัดขึ้นในตอนเช้าก่อนเริ่มปฏิบัติงาน	ไม่มี	รูปที่ 2-15 ภาพถ่ายการ safety talk ภาควงที่ 2-9 เอกสารประกอบการฝึกอบรมดับเพลิงขั้นต้น

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	3. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดผงเคมีแห้ง (Dry Chemical) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยเฉพาะบริเวณที่เก็บเชื้อเพลิงเพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยติดตั้งทุกชั้นของอาคารอย่างน้อยชั้นละ 1 เครื่อง และอยู่ในที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน สามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้และสามารถเข้าใช้สอยได้สะดวก รวมทั้งต้องมีการตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้มีการติดตั้งเครื่องดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งในบริเวณพื้นที่โครงการจำนวนทั้งสิ้น 12 ถัง และจะมีการกระจายไปยังจุดปฏิบัติงานต่างๆ ในพื้นที่ในภายหลัง ซึ่งโครงการอยู่ในช่วงฐานราก จึงยังไม่มี การติดตั้งถังดับเพลิงในแต่ละชั้นของอาคารแต่อย่างใด	ไม่มี	รูปที่ 2-28 ถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่โครงการ
	4. กำหนดพื้นที่ที่จัดเก็บเชื้อเพลิง/วัสดุไวไฟที่ใช้ในงานก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และอยู่ในพื้นที่ปลอดภัย โดยกำหนดให้ต้องมีรั้วล้อมรอบ และติดตั้งป้ายเตือนอันตรายที่มองเห็นได้ชัดเจน	N/A	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการยังไม่มี การจัดเก็บวัสดุเชื้อเพลิงหรือวัสดุไวไฟไว้ในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	-
	5. นอกจากนี้ เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมในการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น โครงการ/ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดทำแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้างของโครงการ โดย	✓	จากการทวนสอบเอกสาร และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้มีการจัดทำแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัยแล้ว โดยได้ระบุลงในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการด้วย	ควรประกาศแผนปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัยให้ผู้ปฏิบัติในพื้นที่โครงการทราบอย่างทั่วถึง	ภาคผนวกที่ 2-10 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ I)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	ประกอบด้วย การอบรม การตรวจตราพื้นที่ การรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย การดับเพลิง การอพยพหนีไฟการบรรเทาทุกข์ และการปฏิรูปพื้นที่ องค์ประกอบของแผนดังกล่าวจะดำเนินการในภาวะต่างกัน คือระยะก่อนเกิดเหตุ ระยะเกิดเหตุ และระยะหลังเกิดเหตุ				
3.6 จราจร	1. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ทางโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่ทางด้านทิศใต้ภายในขอบเขตโครงการให้เป็นพื้นที่กองวัสดุก่อสร้าง	ไม่มี	รูปที่ 2-7 การจัดกองวัสดุในพื้นที่โครงการ
	2. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะบริเวณโดยรอบโครงการ	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้จัดให้พื้นที่บริเวณหน้าประตูภายในขอบเขตพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกและขนย้ายวัสดุก่อสร้าง	ไม่มี	รูปที่ 2-14 พื้นที่จอดรถบรรทุกและขนย้ายวัสดุก่อสร้าง
	3. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตก ร่วง หล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่น	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ทางโครงการได้มีการใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	ไม่มี	รูปที่ 2-5 รถบรรทุกที่มีการคลุมผ้าใบ รูปที่ 2-9 การทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออก

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	นอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บ กวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย				
	4. จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้าย เตือนขณะทำงานติดตั้งในจุดที่มองเห็นได้ อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง และ นอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า- ออกโครงการเพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่าน ไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ทางโครงการได้มีการติดป้ายเตือนเขตพื้นที่ ก่อสร้างไว้หน้าทางเข้าโครงการ และได้จัดให้มีแผง กั้นจราจรบริเวณป้อมยามเพื่อควบคุมการจราจร บริเวณด้านหน้าโครงการ อย่างไรก็ตาม ถนน ด้านหน้าโครงการเป็นถนนการจราจรซึ่งไม่มี	ไม่มี	รูปที่ 2-3 ป้ายประกาศ หน้าพื้นที่โครงการ รูปที่ 2-30 แผงกั้น จราจรบริเวณป้อมยาม
	5. จัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสง และธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ของโครงการ ทั้งนี้ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะ สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะ ช่วยป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุ	✓	จากการทวนสอบเอกสาร และการสำรวจพื้นที่เมื่อ วันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการได้จัดให้มีการติดแผ่นป้าย สะท้อนแสงบริเวณรอบรถบรรทุก และกำหนดให้มี การผูกธงสีที่ท้ายรถบรรทุกในกรณีที่มีวัสดุก่อสร้าง ยื่นออกจากตัวรถบรรทุก	ไม่มี	รูปที่ 2-31 รถบรรทุก วัสดุก่อสร้างของ โครงการ
	6. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ ความเร็วไม่เกิน 30- กิโลเมตร/ชั่วโมง ใน เขตชุมชน รวมถึงกำชับคน ขับรถบรรทุกที่ เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตาม ข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเรื่องความเร็วและน้ำหนักบรรทุก	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้ กำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ I)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ O มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	7. รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก	✓	จากการทวนสอบเอกสาร และการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการได้แสดงชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อด้านหน้ารถอย่างชัดเจน	ไม่มี	รูปที่ 2-31 รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ
	8. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก 6 ล้อ ในช่วงเวลา 08.30-15.30 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งวัสดุก่อสร้างของรถบรรทุก 6 ล้อในช่วงเวลา 09.00 – 15.00 น.	ไม่มี	-
	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในขณะที่ดำเนินการก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานพาหนะดังกล่าวควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำกับให้ ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในขณะที่ดำเนินการก่อสร้าง และได้กำกับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	ไม่มี	รูปที่ 2-21 ยามรักษาความปลอดภัย

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ I)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	10.ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณที่ป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหาดังนั้น	○	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการยังไม่ได้จัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณหน้าป้อมยาม แต่มีการรับเรื่องร้องเรียนโดยตรงผ่านทางเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบ หรือแจ้งกับยามรักษาความปลอดภัยโดยตรง	ตั้งแต่เดือนมกราคมเป็นต้นไปทางโครงการจะเปิดรับความคิดเห็นผ่านกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณหน้าป้อมยามด้วย	รูปที่ 2-19 กล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง	X	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ที่พักคนงานตั้งอยู่บนพื้นที่ของโครงการ TERRA RESIDENCE II ซึ่งเป็นที่ดินกรรมสิทธิ์ของบริษัท เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ที่ยังไม่มีมีการดำเนินการก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม บ้านพักคนงานตั้งอยู่ในขอบเขตรั้วที่บรุ่มกับพื้นที่ก่อสร้าง	ควรมีการแสดงเขตพื้นที่ระหว่างพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บ้านพักคนงานให้ชัดเจน	รูปที่ 2-15 บ้านพักคนงานก่อสร้าง
	2. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ผู้รับเหมาได้จัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างตามที่กำหนดไว้	ไม่มี	รูปที่ 2-32 บ้านพักคนงานก่อสร้าง
	3. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน	✓	จากการทวนสอบเอกสาร พบว่า โครงการได้ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน	ไม่มี	ภาคผนวกที่ 2-8 กฎระเบียบการใช้บ้านพัก

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	4. ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง	X	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการไม่ได้ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่น	ควรเพิ่มรายละเอียดของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่น เลขหนังสือเห็นชอบ และเบอร์โทรศัพท์ลงบนป้ายประกาศด้วย	รูปที่ 2-3 ป้ายประกาศหน้าพื้นที่โครงการ
	5. หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่พบว่า โครงการได้จัดให้มีผู้รับผิดชอบเพื่อที่จะดำเนินการแก้ไขผลกระทบในกรณีที่เกิดการร้องเรียนทันที	ไม่มี	-
	6. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ	○	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่โครงการ แต่ไม่มีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดแต่อย่างใด	โครงการควรจัดให้มีห้องควบคุมให้สามารถตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการได้โดยเร็ว เช่นภายในช่วงโครงสร้างอาคารเนื่องจากทัศนวิสัยถูกบดบังจากตัวอาคาร	รูปที่ 2- 33 กล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง
	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่	ไม่มี	รูปที่ 2-21 ยามรักษาความปลอดภัย
	8. จัดให้มีคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการเพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน (ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการ	N/A	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่พบว่า โครงการยังไม่ได้รับการร้องเรียนจึงยังไม่มีการจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ I)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	ได้โดยตรง แต่หากไม่สามารถตกลงกับ ผู้เสียหายได้ ให้ดำเนินการตาม พระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562				
	9. จัดให้มีการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้ - ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่อง ร้องเรียนของโครงการ และขั้นตอนในการ รับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ให้ชุมชน โดยรอบได้รับทราบผ่านทางบอร์ด ประชาสัมพันธ์ของโครงการ และจัดตั้ง กล่องรับฟังความคิดเห็นหรือให้เจ้าหน้าที่ เข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง - กำหนดบุคลากรที่รับผิดชอบในการรับ เรื่อง การตรวจสอบ และติดตามการแก้ไข ปัญหาเรื่องร้องเรียนอย่างชัดเจน - กรณีที่ได้รับการร้องเรียนโครงการต้อง ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหา ร้องเรียน ตามแนวทาง/เงื่อนไข และ ระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จ	✓	โครงการได้ประชาสัมพันธ์ช่องทางการรับเรื่อง ร้องเรียนผ่านทางการเข้าพบกลุ่มเป้าหมายโดยตรง และได้ระบุเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ไว้ที่ ด้านหน้าของ โดยเมื่อได้รับเรื่องแล้ว บุคลากรที่ รับผิดชอบในการรับเรื่อง ได้แก่ คุณสหัสพงษ์ รักษา ภักดี จะทำการติดตามและแก้ไขปัญหาเรื่อง ร้องเรียนให้แล้วเสร็จในกรณีที่มีเกิดเรื่องเดือดร้อน เกิดขึ้นจากการดำเนินการของโครงการตามขั้นตอน การรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ และตั้งแต่เดือน มกราคมเป็นต้นไป ทางโครงการจะเปิดรับความ คิดเห็นผ่านกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณหน้าป้อม ยามด้วย	ไม่มี	รูปที่ 2-19 กล่องรับ ความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม ภาคผนวกที่ 2-11 ขั้นตอนการรับเรื่อง ร้องเรียนของโครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	10. บันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการฯ ทุกครั้งและการแก้ไขปัญหาดังกล่าวเพื่อเปรียบเทียบข้อร้องเรียนในแต่ละปี รวมทั้งประเมินผลและหามาตรการป้องกันการเกิดซ้ำ และสรุปเสนอผู้บริหารโครงการฯ ทุกปี	N/A	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการยังไม่ได้รับการร้องเรียน จึงยังไม่มีการบันทึกข้อร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากโครงการ	ไม่มี	-
	11. เปิดโอกาสให้มีการร้องเรียน ชักถาม และแสดงความคิดเห็นต่อโครงการเป็นประจำ	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ผู้ที่ต้องการร้องเรียน ชักถาม และแสดงความคิดเห็นต่อโครงการสามารถแจ้งเรื่องไว้กับพนักงานรักษาความปลอดภัยได้โดยตรง หรือสามารถโทรติดต่อเบอร์ติดต่อผู้รับผิดชอบโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี	-
	12. กรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการฯ โดยตรง โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นในการติดตามตรวจสอบและดำเนินการตามแนวทางการแก้ไข	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการพร้อมที่จะรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น และดำเนินการตามแนวทางในการแก้ไขในกรณีที่พบว่าสาเหตุของปัญหาการร้องเรียนเรื่องสิ่งแวดล้อม มีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการฯ	ไม่มี	-
	13. จัดให้มีการทำประกันภัยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นต่อบุคคลภายนอก	X	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการจัดให้มีการรับประกันความรับผิดชอบต่ออันเกิดจากการก่อสร้าง โดยจัดให้มีวงเงินประกันภัยให้ครอบคลุมบุคคลที่ 3 อย่างไรก็ตาม จากการทวนสอบเอกสารไม่พบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว	ควรจัดเก็บเอกสารที่เกี่ยวข้องกับกรมธรรม์ประกันภัยให้สามารถสืบค้นได้ง่ายและรวดเร็ว	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	14. สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด ระยะ 100 เมตร พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจประกอบ	✓ จากการทวนสอบเอกสาร พบว่า โครงการได้สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นจากโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด ระยะ 100 เมตร พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างจริง โดยได้มีการนำเสนอผลตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ไม่มี	หัวข้อที่ 3-11 เศรษฐกิจสังคม
4.2 การสาธารณสุข (อาชีวอนามัยและความปลอดภัย) 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	1. ก่อนดำเนินการก่อสร้างเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาต้องเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้างเพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	○ จากการทวนสอบเอกสารและการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการไม่ได้มีการลงพื้นที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการก่อนดำเนินการก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดให้มีการเข้าพบผู้พักอาศัยพื้นที่ข้างเคียงในภายหลังเพื่อแจ้งช่องทางการร้องเรียน โดยสามารถโทรร้องเรียนผ่านทางเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบโดยตรง หรือสามารถแจ้งกับพนักงานรักษาความปลอดภัยด้านหน้าโครงการเพื่อที่จะประสานงานเข้าไปยังเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบในส่วนของการร้องเรียนผลกระทบของโครงการ	รูปที่ 2-18 ภาพการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	2. ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดไม่ลามไฟ ครอบคลุมตัวอาคารก่อสร้างตั้งแต่ชั้นล่างถึงชั้นสูงสุดของอาคาร	N/A	การก่อสร้างยังอยู่ในช่วงฐานราก จึงยังไม่มีติดตั้งผ้าใบ (Mesh sheet) ชนิดไม่ลามไฟ เพื่อคลุมโดยรอบอาคารแต่อย่างใด	ไม่มี	-
	3. ชนระทำโครงสร้างต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น	N/A	การก่อสร้างอยู่ในช่วงฐานราก จึงยังไม่มีการทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น	ไม่มี	-
	4. จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกักจัดมูลฝอย น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะไว้ อย่างเพียงพอเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาดได้	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า - โครงการได้จัดเตรียมบ่อสำรองน้ำใช้ อย่างไรก็ตาม บ่อสำรองน้ำใช้มีขนาดเล็กกว่าความต้องการโครงการในปัจจุบัน - โครงการจัดให้มีระบบรวบรวมน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล แต่มีขนาดไม่สอดคล้องกับระบบบำบัดน้ำเสียที่ระบุไว้ในมาตรการฯ - โครงการจัดให้มีระบบรวบรวมและกักจัดมูลฝอยที่ดี และไม่มีขยะตกค้าง อย่างไรก็ตาม สาธารณูปโภคดังกล่าวจึงไม่ก่อให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือเกิดโรคระบาด	ควรเพิ่มขนาดของบ่อสำรองน้ำใช้	รูปที่ 2-25 บ่อสำรองน้ำใช้ รูปที่ 2-26 ถังรองรับขยะมูลฝอยในพื้นที่โครงการ
	5. ให้พิจารณารับแรงงานท้องถิ่นเข้าทำงานเป็นอันดับแรก โดยหากในกรณีที่แรงงานท้องถิ่นไม่เพียงพอ ผู้รับเหมามีความจำเป็นที่จะต้องคัดเลือกแรงงานต่างด้าวจะต้องรับแรงงานที่ขึ้นทะเบียนที่ถูกต้องตามกฎหมาย	✓	จากการทวนสอบเอกสาร พบว่า โครงการรับแรงงานต่างด้าวเข้าทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง โดยขึ้นทะเบียนถูกต้องตามกฎหมาย	ไม่มี	ภาคผนวกที่ 2-12 เอกสารขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าว

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	เท่านั้น นอกจากนี้ จะทำการจัดทำทะเบียนประวัติแรงงานพร้อมทั้งกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด เพื่อลดความกังวลของชุมชนข้างเคียง				
	6. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานเพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้	X	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการไม่ได้จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน	โครงการควรวางแผนตรวจสอบสุขภาพให้คนงานก่อสร้างภายในต้นปี 2566	-
	7. เจ้าของโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเข้มงวดต่อคนงานด้านการดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้เข้มงวดต่อคนงานก่อสร้างด้านการรักษาสุขภาพอนามัย ด้วยการกำชับให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดและดำเนินกิจกรรมประจำวันอย่างถูกสุขลักษณะ	ไม่มี	-
	8. กำหนดให้ผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบและดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาดและกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดบริเวณบ้านพักความสะอาด และได้กำหนดให้คนงานก่อสร้างรักษาความสะอาดภายในบ้านพักของตนเองอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	รูปที่ 2-2 การปฏิบัติงานของ พนักงานรักษาความ สะอาด ภาคผนวกที่ 2-8 กฎระเบียบการใช้ บ้านพัก
	9. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตาราง	X	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการจัดให้มีการรับประกันความรับผิดชอบอันเกิดจากการก่อสร้าง โดยจัดให้มีวงเงินประกันภัยให้ครอบคลุม	ควรจัดเก็บเอกสารที่เกี่ยวข้องกับกรมธรรม์ประกันภัยให้สามารถสืบค้นได้ง่ายและ	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	กรรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยหากมีความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงทางโครงการจะเข้าไปตรวจสอบพร้อมกับแจ้งบริษัทประกันให้รับทราบ และดำเนินการแก้ไขให้อย่างเร่งด่วนที่สุดให้กลับสู่สภาพเดิมหรือได้มาตรฐานที่ควรจะเป็นตามที่ตกลงร่วมกันกับเจ้าของอาคารข้างเคียง ทั้งนี้ ผู้ได้รับความเสียหายสามารถประสานกับเจ้าหน้าที่ของโครงการได้โดยตรงแต่หากไม่สามารถตกลงกับผู้เสียหายได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562		บุคคลที่ 3 อย่างไรก็ตาม จากการทวนสอบเอกสารไม่พบกรรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว	รวดเร็ว และแสดงสำเนาตารางกรรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	
	10. กำหนดให้ระยะการกวาดแขนของ Tower Crane ที่ใช้ในการก่อสร้าง โดยควบคุมให้อยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อป้องกันความเสียหายจากชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโครงการ	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ระยะการกวาดแขนของ Tower Crane ที่ใช้ในการก่อสร้างอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ไม่มี	รูปที่ 2-34 ปั้นจั่นแบบหอสถู (Tower Crane)
4.2 การสาธารณสุข (อา	1. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง และจัดให้มี	○	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้จัดให้บริเวณที่นั่งด้านหน้าร้านค้า	ควรจัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและบุคคลที่มีความรู้ในการปฐม	รูปที่ 2-35 จุดปฐมพยาบาล

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ I)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
ชีวนามัยและ ความปลอดภัย 2) คนงาน ก่อสร้าง	อุปกรณ์ และเครื่องมือการรักษายาบาล เบื้องต้นอย่างครบถ้วน		ของโครงการเป็นจุดปฐมพยาบาล ซึ่งเป็นพื้นที่เปิด โล่งสำหรับทำกิจกรรมทั่วไป พร้อมจัดเตรียมกล่อง ปฐมพยาบาลไว้บริเวณใกล้เคียง	พยาบาลประจำอยู่ในพื้นที่ โครงการ	
	2. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้ถูกต้อง	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้าย เตือน ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติงานได้ถูกต้อง	ไม่มี	รูปที่ 2-20 ป้ายการ ทำงาน และป้ายเตือน ต่างๆ
	3. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุใน ระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวก นิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊ก อุดหู และที่ครอบหู ถุงมือ เป็นต้น	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ ในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน ได้แก่ หมวก นิรภัย และถุงมือ	ไม่มี	รูปที่ 2-16 เครื่องแต่ง กายและอุปกรณ์ ป้องกันความปลอดภัย ส่วนบุคคลของคนงาน ก่อสร้าง
	4. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความ ปลอดภัยแก่หัวหน้า คนงานหรือจัดหา คู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้าง พร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ต ยิ่งขึ้น	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่พบว่า โครงการได้ชี้แจง เกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยให้กับหัวหน้า คนงานและคนงานก่อสร้าง รวมถึงจัดหาคู่มือรักษา ความปลอดภัยไว้สำหรับการดำเนินงานอีกด้วย	ไม่มี	ภาคผนวกที่ 2-3 คู่มือ รักษาความปลอดภัย
	5. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้ให้ หัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ ไฟฟ้า อีกทั้งได้ทำการจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิง จำนวน 12 ถึงไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบนบันจัน หอสูญแยกต่างหาก	ไม่มี	รูปที่ 2-28 ถังดับเพลิง เคมีในพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
4.3 ผลกระทบ สุขภาพ 2) คนงาน ก่อสร้าง	1. จัดระบบสาธารณูปโภคและ สาธารณูปการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่าง ถูกสุขลักษณะ เช่น 1) ก่อสร้างบ้านพักคนงานให้มีมาตรฐาน ตามที่กฎหมายกำหนด มีการระบายอากาศ ที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้งจะจัดให้คนงานพัก อาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้อง ที่เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป 2) จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อย กว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน 3) จัดให้มีน้ำเพื่ออุปโภคและบริโภคที่ สะอาดแก่คนงานก่อสร้างอย่างเพียงพอ 4) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง 5) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาด ที่เหมาะสม และจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับ มูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงาน ทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียม ไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัด ให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูล ฝอยเหลือตกค้าง	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้จัดระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างครบถ้วนและถูกสุขลักษณะ	ไม่มี	รูปที่ 2-22 ห้องน้ำ ภายในพื้นที่โครงการ รูปที่ 2-25 บ่อสำรอง น้ำใช้ รูปที่ 2-26 ถังรองรับ ขยะมูลฝอยในพื้นที่ โครงการ รูปที่ 2-32 บ้านพัก คนงานก่อสร้าง รูปที่ 2-36 ตู้น้ำดื่ม

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	2. จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงาน ในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้างร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้มีการกำชับให้ดูแลรักษาสุขอนามัยส่วนบุคคลในช่วงก่อนเริ่มงานตอนเช้า อย่างไรก็ตาม โครงการไม่ได้มีการบันทึกหลักฐานภาพถ่ายในช่วงเดือนกันยายน-ธันวาคมเอาไว้	ควรมีการบันทึกภาพถ่ายไว้เพื่อเป็นหลักฐานว่ามีการอบรมและกำชับการปฏิบัติงานในด้านต่างๆ แล้วจริง	รูปที่ 2-15 ภาพถ่ายการ safety talk
	3. ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ และการทวนสอบเอกสาร พบว่า ทางโครงการได้กำชับถึงกฎระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง และกวดขันให้ทำการปฏิบัติอย่างเคร่งครัด โดยหากพบว่ามีผู้ฝ่าฝืนหัวหน้าคนงานจะดำเนินตามบทลงโทษที่กำหนดไว้ทันที	ไม่มี	ภาคผนวกที่ 2-5 กฎระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง
	4. กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายในบริเวณบ้านพักคนงานตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มีความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน และได้กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างดูแลรักษาความสะอาดภายในห้องพักของตนเอง	ไม่มี	ภาคผนวกที่ 2-8 กฎระเบียบการใช้บ้านพัก รูปที่ 2-2 การปฏิบัติงานของพนักงานรักษาความสะอาด
	5. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน	X	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการยังไม่ได้จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง	ควรวางแผนการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้าง โดยควรกำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานครั้งแรกภายในต้นปี พ.ศ.2566	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	6. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน พระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34) อาทิเช่น ต้องมีรั้วรอบบริเวณ และมีประตูทางเข้า-ออกทางเดียว ต้องมียามพร้อมตุ้มยามที่บริเวณทางเข้า-ออก จัดให้มีไฟฟ้า แสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณบ้านพักคนงานอย่างเพียงพอ	✓ จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า บ้านพักคนงานมีลักษณะตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยใน พระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34)	ไม่มี	รูปที่ 2-32 บ้านพักคนงานก่อสร้าง
1.1 ด้านสุขภาพร่างกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	1.กำชับให้มีการปฏิบัติตามมาตรการด้านฝุ่นละอองและคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	✓ จากการทวนสอบเอกสารและการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการด้านฝุ่นละอองและคุณภาพอากาศจริง เช่น การใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้าง การวางแผนกองวัสดุก่อสร้าง การปูแผ่นเหล็กบริเวณโครงการ การฉีดพรมน้ำบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น เป็นต้น	ไม่มี	-
- โรคระบบทางเดินอาหาร	1.จัดเตรียมน้ำดื่มที่สะอาดไว้อย่างเพียงพอ	✓ จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้จัดให้มีตู้ น้ำดื่มบริเวณหน้าร้านค้าหน้าบ้านพักคนงาน	ไม่มี	รูปที่ 2-36 ตู้ น้ำดื่ม

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	2.รักษาความสะอาดของภาชนะบรรจุน้ำ ดื่ม	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้จัดให้มีจุดล้างแก้วน้ำสำหรับ คนงานไว้บริเวณข้างตู้เก็บน้ำ	ไม่มี	รูปที่ 2-36 ตู้น้ำดื่ม
	3.จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้าน สุขลักษณะในการรับประทานอาหาร เช่น รับประทานอาหารที่ปรุงใหม่ๆ ล้างมือก่อน รับประทานอาหาร เป็นต้น	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้มีการ กำชับให้ดูแลรักษาสุขอนามัยส่วนบุคคลในช่วงก่อน เริ่มงานตอนเช้า อย่างไรก็ตาม โครงการไม่ได้มีการ บันทึกหลักฐานภาพถ่ายในช่วงเดือนกันยายน- ธันวาคมเอาไว้	ควรมีการบันทึกภาพถ่ายไว้เพื่อ เป็นหลักฐานว่ามีการอบรมและ กำชับการปฏิบัติงานในด้าน ต่างๆ แล้วจริง	รูปที่ 2-15 ภาพถ่าย การ safety talk
	4.จัดให้มีห้องส้วมที่ถูกสุขลักษณะ และ กำชับให้คนงานดูแลความสะอาดอย่าง สม่ำเสมอ	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และ การสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ห้องส้วมจำนวน 5 ห้องภายในพื้นที่ ก่อสร้างมีความสะอาดถูก สุขลักษณะดี และมีการรักษาความสะอาดจาก พนักงานรักษาความสะอาด รวมถึงกำชับคนงาน ก่อสร้างให้รักษาความสะอาดของห้องส้วม และ กำหนดลงในกฎระเบียบการใช้บ้านพักด้วย	ไม่มี	รูปที่ 2-22 ห้องน้ำ ภายในพื้นที่โครงการ
-โรคผิวหนัง	1. ให้งานสวมเสื้อผ้าที่มิดชิด และสวม ถุงมือทุกครั้งที่ต้องสัมผัส หรือใช้ ปูนซีเมนต์ หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายต่อ ผิวหนังในการทำงาน	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้ จัดเตรียมถุงมือไว้สำหรับการทำงานที่ต้องสัมผัส สารเคมีที่เป็นอันตรายต่อผิวหนังในการทำงาน และ ให้พนักงานสวมใส่เสื้อผ้าที่มิดชิด เช่น เสื้อแขนยาว กางเกงขายาว และรองเท้านิรภัย เป็นต้น	ไม่มี	รูปที่ 2-16 เครื่องแต่ง กายและอุปกรณ์ ป้องกันความปลอดภัย ส่วนบุคคลของคนงาน ก่อสร้าง

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	2. จัดให้มีการอบรมชี้แจงคนงานด้านสุขอนามัยส่วนบุคคล เช่น การรักษาความสะอาดร่างกาย สวมใส่เสื้อผ้าที่แห้งและสะอาด	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้มีการกำชับให้ดูแลรักษาสุขอนามัยส่วนบุคคลในช่วงก่อนเริ่มงานตอนเช้า อย่างไรก็ตาม โครงการไม่ได้มีการบันทึกหลักฐานภาพถ่ายในช่วงเดือนกันยายน-ธันวาคมเอาไว้	ควรมีการบันทึกภาพถ่ายไว้เพื่อเป็นหลักฐานว่ามีการอบรมและกำชับการปฏิบัติงานในด้านต่างๆ แล้วจริง
	3. ดูแลความสะอาดภายในห้องพักอย่างสม่ำเสมอ	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน และได้กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างดูแลรักษาความสะอาดภายในห้องพักของตนเอง	ภาคผนวกที่ 2-8 กฎระเบียบการใช้บ้านพัก รูปที่ 2-2 การปฏิบัติงานของพนักงานรักษาความสะอาด
	4. ล้างทำความสะอาดรองเท้าบูททุกครั้งหลังเลิกใช้งาน และตากให้แห้งก่อนนำไปใส่	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับการล้างรองเท้าบูท และจะนำไปตากไว้บริเวณหน้าบ้านพักของตัวเองหลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้น	-
-โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะ	1. ปิดฝาถังมูลฝอยให้แน่นอยู่เสมอ	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ถังขยะมูลฝอยที่โครงการจัดหามีฝาปิดมิดชิด	รูปที่ 2-26 ถังรองรับขยะมูลฝอยในพื้นที่โครงการ
	2. ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณที่พักอย่างสม่ำเสมอ	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน	ภาคผนวกที่ 2-8 กฎระเบียบการใช้บ้านพัก

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ I)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
			และได้กำหนดกฎระเบียบให้คนงานก่อสร้างดูแลรักษาความสะอาดภายในห้องพักของตนเอง		รูปที่ 2-2 การปฏิบัติงานของพนักงานรักษาความสะอาด
	3. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานคอยรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ	ไม่มี	รูปที่ 2-2 การปฏิบัติงานของพนักงานรักษาความสะอาด
	4. ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายใน และรอบบริเวณที่พักทุก 1 เดือนในช่วงการก่อสร้าง	X	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการยังไม่พบปัญหาที่เกิดขึ้นจากสัตว์พาหะ จึงยังไม่มีฉีดพ่นภายใน	ควรวางแผนการฉีดพ่นบริเวณที่พักคนงานก่อสร้างเพื่อป้องกันโรคที่เกิดจากสัตว์พาหะ	-
	5. ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิดรวมทั้ง เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห กระจก ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ภายในโครงการไม่มีภาชนะที่มีน้ำขังที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	ไม่มี	-
	6. ติดตั้งมุ้งลวดหรือนอนในมุ้ง	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า บ้านพักคนงานมีหน้าต่างบานกระຈักปิดมิดชิด	ไม่มี	รูปที่ 2-32 บ้านพักคนงานก่อสร้าง
	7. สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักเป็นประจำ	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ภายในโครงการไม่มีภาชนะที่มีน้ำขังที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ	N/A	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการยังไม่พบโรคไข้เลือดออกระบาด จึงยังไม่มีฉีดพ่นยากำจัดยุง	ไม่มี	-
	9. ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดี ไม่ให้เกิดการอุดตัน	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า บ่อพักตะกอนดินมีลักษณะสะอาดดี มีดินโคลนอยู่ด้านในไม่มาก น้ำสามารถระบายออกได้ดีและไม่มีน้ำขัง โดยในช่วงเดือนกันยายน-ธันวาคม โครงการยังไม่มีแผนการขุดลอกตะกอนดินเนื่องจากเป็นช่วงเริ่มต้นก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม ตั้งแต่เดือนมกราคมเป็นต้นไป โครงการจะจัดให้มีการขุดลอกตะกอนดินเมื่อพบว่ามีตะกอนดินสะสม และทำความสะอาดบริเวณขอบบ่อในส่วนของรางระบายโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง โดยได้ดำเนินการขุดลอกตะกอนดินเมื่อวันที่ 12 มกราคม พ.ศ.2566	ไม่มี	รูปที่ 2-37 การขุดลอกตะกอนดินบริเวณบ่อพักตะกอนดิน
	10. จัดให้มีห้องส้วมที่สะอาด และถูกหลักสุขาภิบาล	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ห้องส้วมจำนวน 5 ห้องภายในพื้นที่ก่อสร้างมีความสะอาดถูกสุขลักษณะดี	ไม่มี	รูปที่ 2-22 ห้องน้ำภายในพื้นที่โครงการ
	11. จัดให้มีน้ำสะอาดสำหรับอุปโภคบริโภค	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้จัดให้มีจุดล้างแก้วน้ำสำหรับคนงานไว้บริเวณข้างตู้เก็บน้ำ	ไม่มี	รูปที่ 2-36 ตู้น้ำดื่ม

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	12. ประชาสัมพันธ์คนงานให้ล้างมือทุกครั้งก่อนรับประทานอาหารและหลังจากเข้าส้วม และรับประทานอาหารที่ปรุงเสร็จใหม่ ห้ามรับประทานอาหารที่มีแมลงวันตอม	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้มีการกำชับให้ดูแลรักษาสุขอนามัยส่วนบุคคลในช่วงก่อนเริ่มงานตอนเช้า อย่างไรก็ตาม โครงการไม่ได้มีการบันทึกหลักฐานภาพถ่ายในช่วงเดือนกันยายน-ธันวาคมเอาไว้	ควรมีการบันทึกภาพถ่ายไว้เพื่อเป็นหลักฐานว่ามีการอบรมและกำชับการปฏิบัติงานในด้านต่างๆ แล้วจริง	รูปที่ 2-15 ภาพถ่ายการ safety talk
	13. เก็บภาชนะที่ใส่อาหารให้มิดชิด ไม่ให้แมลงวันตอมได้	✓ จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่าการเก็บภาชนะที่ใส่อาหารอยู่ในจุดที่เรียบร้อยดี	ไม่มี	-
	14. กำจัดแมลงสาบ ยุง และแมลงวันแหล่งเพาะพันธุ์ก่อนและหลัง รื้อถอนบ้านพักคนงานห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ 1) ฉีดพ่นยากำจัดแมลงสาบ ยุง และแมลงวันบริเวณบ้านพักคนงาน ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอนเพื่อป้องกันแมลงสาบหนีออกสู่ภายนอกระหว่างรื้อถอน โดยฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว 2) ใส่ทรายอะเบทในภาชนะที่พบลูกน้ำ 3) กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณบ้านพักคนงาน โดยให้เทศบาล ฯ มารับไป	N/A โครงการยังอยู่ในระหว่างการดำเนินการก่อสร้าง จึงยังไม่ต้องกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรค	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	กำจัดการให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้ เหลือตกค้าง 4) สืบสิ่งปฏิกูลในถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปเทศบาล ฯ นำไปกำจัดให้ถูกต้อง ตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบถังบำบัดน้ำ เสียสำเร็จรูปในพื้นที่				
- โรคที่คนเป็น พาหะ	1. พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับ แรก กรณีรับคนงานต่างด้าวเข้าทำงาน ต้อง รับคนงานต่างด้าวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงาน อย่างถูกต้องตามกฎหมาย	✓	จากการทวนสอบเอกสาร พบว่า โครงการรับแรงงาน ต่างด้าวเข้าทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง โดยขึ้นทะเบียน ถูกต้องตามกฎหมาย	ไม่มี	ภาคผนวกที่ 2-12 เอกสารขึ้นทะเบียน แรงงานต่างด้าว
	2. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนเข้ารับทำงาน	X	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการไม่ได้จัด ให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน	โครงการควรวางแผนตรวจ สุขภาพให้คนงานก่อสร้าง ภายในต้นปี 2566	-
	3. ประชาสัมพันธ์ใช้ถุงยางอนามัยอย่าง ถูกต้องทุกครั้งที่มีเพศสัมพันธ์	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้มีการ กำชับให้ดูแลรักษาสุขอนามัยส่วนบุคคลในช่วงก่อน เริ่มงานตอนเช้า อย่างไรก็ตาม โครงการไม่ได้มีการ บันทึกหลักฐานภาพถ่ายในช่วงเดือนกันยายน- ธันวาคมเอาไว้	ควรมีการบันทึกภาพถ่ายไว้เพื่อ เป็นหลักฐานว่ามีการอบรมและ กำชับการปฏิบัติงานในด้าน ต่างๆ แล้วจริง	รูปที่ 2-15 ภาพถ่าย การ safety talk
	4. จัดระบบสาธารณสุข ปโภค และ สาธารณสุขการให้แก่ คนงานก่อสร้างอย่าง ถูกสุขลักษณะ เช่น	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้จัดระบบสาธารณสุข ปโภคและ สาธารณสุขการให้แก่คนงานอย่างครบถ้วนและถูก สุลักษณะ	ไม่มี	รูปที่ 2-25 บ่อสำรอง น้ำใช้ รูปที่ 2-26 ถังรองรับ ขยะมูลฝอยในพื้นที่

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	1) ก่อสร้างบ้านพักคนงานให้มี มาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด มี การระบายอากาศที่ดี ไม่อับทึบ อีกทั้ง ทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายใน ห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่ เหมาะสม และไม่แออัดจนเกินไป 2) จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อย กว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน 3) จัดให้มีน้ำเพื่อการอุปโภค และ บริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง อย่างเพียงพอ 4) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้อง ส้วม และน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง 5) จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มี ขนาดที่เหมาะสม และจำนวน เพียงพอเพื่อรองรับขยะมูลฝอยจาก คนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้ง ขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่ จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อม รวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตาม สุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือ ตกค้าง				โครงการ รูปที่ 2-32 บ้านพัก คนงานก่อสร้าง รูปที่ 2-36 ตู้น้ำดื่ม รูปที่ 2-22 ห้องน้ำ ภายในพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
-อุบัติเหตุต่างๆ	1. ขณะทำโครงการต้องทำ Chain Link ยื่นจากอาคาร เพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่นและย้ายตามไปทุก 2-3 ชั้น	N/A	การก่อสร้างอยู่ในช่วงฐานราก จึงยังไม่มี Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น	ไม่มี	-
	2. เมื่อย้าย Chain Link ไปแล้วต้องทำแผงตาข่ายกันรอบอาคาร โดยใช้โครงเหล็กซึ่งด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น	N/A	การก่อสร้างอยู่ในช่วงฐานราก จึงยังไม่มี Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วงหล่น	ไม่มี	-
	3. ทุก 2-3 ชั้นต้องแขวนนั่งร้านและชิงตาง่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก	N/A	การก่อสร้างอยู่ในช่วงฐานราก จึงยังไม่มีนั่งร้านและชิงตาง่ายในการทำผนังภายนอก	ไม่มี	-
	4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษาพยาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาล สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	○	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้จัดให้มีบริเวณที่นั่งด้านหน้าร้านค้าของโครงการเป็นจุดปฐมพยาบาล ซึ่งเป็นพื้นที่เปิดโล่งสำหรับกิจกรรมทั่วไป พร้อมจัดเตรียมกล่องปฐมพยาบาลไว้บริเวณใกล้เคียง	ควรจัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและบุคคลที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลประจำอยู่ในพื้นที่โครงการ	รูปที่ 2-35 จุดปฐมพยาบาล
	5. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่างๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยควบคุมการเข้า-ออกพื้นที่	ไม่มี	รูปที่ 2-21 ยามรักษาความปลอดภัย
	6. ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้ติดป้ายแนะนำการทำงาน ป้ายเตือน ไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้ถูกต้อง	ไม่มี	รูปที่ 2-20 ป้ายการทำงาน และป้ายเตือนต่างๆ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	7. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เช่น หมวกนิรภัย แวนตานิรภัย หน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กเสียบหู ถุงมือ เป็นต้น	✓ จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้จัดให้คนงานก่อสร้างสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน ได้แก่ หมวกนิรภัย และถุงมือ	ไม่มี	รูปที่ 2-16 เครื่องแต่งกายและอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคลของคนงานก่อสร้าง
	8. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงานหรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่และการทวนสอบเอกสาร พบว่า ทางโครงการได้มีการจัด safety talk ให้กับพนักงานทุกเข้าก่อนเริ่มปฏิบัติงาน และได้จัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการก่อสร้างไว้ให้พนักงานอีกด้วย อย่างไรก็ตาม โครงการไม่ได้มีการบันทึกหลักฐานภาพถ่ายในช่วงเดือนกันยายน-ธันวาคมเอาไว้	ควรมีการบันทึกภาพถ่ายไว้เพื่อเป็นหลักฐานว่ามีการอบรมและกำชับการปฏิบัติงานในด้านต่างๆ แล้วจริง	รูปที่ 2-15 ภาพถ่ายการ safety talk ภาคผนวกที่ 2-3 คู่มือรักษาความปลอดภัย
	9. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้าและจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้ให้หัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า อีกทั้งได้ทำการจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงจำนวน 12 ถังไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบนปั้นจั่นหอสถักแยกต่างหาก	ไม่มี	รูปที่ 2-28 ถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่โครงการ
	10. นำรายละเอียดการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณโครงการในบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	✓ จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ทางโครงการได้มีการแสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในรูปแบบ QR Code และ Infographic ไว้ในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	รูปที่ 2-4 การเผยแพร่มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	12. ควบคุมการกวาดแขนของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ ป้องกันเศษวัสดุตกหล่นไปยังพื้นที่ข้างเคียง	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ระยะการกวาดแขนของ Tower Crane ที่ใช้ในการก่อสร้างอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้าง	ไม่มี	รูปที่ 2-34 ปั่นจั่นแบบ หอสสูง (Tower Crane)
	13. กำหนดให้ใช้เครนเป็นแบบพับแขนได้ และแขนของเครนจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง	X	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า เครนที่ใช้ในการก่อสร้างเป็นเครนแบบทาวเวอร์เครนบูมกระดก (Luffing jiff Tower crane) อย่างไรก็ตาม แขนของเครนจะอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	ควรมีความเข้มงวดกดขันในการทำงานของเครนให้มีความปลอดภัย เนื่องจากมีการเปลี่ยนแปลงการดำเนินการที่แตกต่างไปจากมาตรการ	รูปที่ 2-34 ปั่นจั่นแบบ หอสสูง (Tower Crane)
	14. โครงการต้องมีแผนงานตรวจสอบการติดตั้งเครน-ปั้นจั่น โดยมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน	✓	จากการทวนสอบเอกสาร พบว่า โครงการได้ทำการตรวจสอบการติดตั้งเครนปั้นจั่นโดยบริษัท สยามเอ็นจิเนียริง อินสเปกชัน โปรเฟสชันนอล จำกัด ซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมเลขที่ นต.2218/65 เป็นนิติบุคคลที่ได้รับอนุญาตให้บริการทดสอบปั้นจั่น ใบอนุญาตเลขที่ 1602-03-2565-0147 เมื่อวันที่ 9 มกราคม 2566 และมีกำหนดการในการตรวจสอบรอบถัดไปในวันที่ 9 เมษายน 2566	ไม่มี	ภาคผนวกที่ 2-1 บันทึกการตรวจสอบ ปั้นจั่นหอสสูง
	15. จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้งานที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกอยู่ควบคุมการใช้งานที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยก รวมถึงจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน	✓	จากการทวนสอบเอกสาร พบว่า โครงการได้มอบหมายให้ นายอัศวิน เหล่ากวางใจ ผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรควบคุม ระดับสามัญวิศวกร เป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้างหลัก	ควรจัดทำแผนการยกในการทำงานสำหรับผู้ปฏิบัติงานด้วยปั้นจั่นหอสสูง	ภาคผนวกที่ 2-6 ใบอนุญาตประกอบ วิชาชีพวิศวกรรม ควบคุม

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	16. โครงการต้องขออนุญาตจากผู้ควบคุมงานในการติดตั้งหรือถอนทาวเวอร์เครนทุกครั้ง	✓	จากการทวนสอบเอกสาร พบว่า โครงการได้ขออนุญาตติดตั้งปั้นจั่นหอสูงไปยังเทศบาลเมืองท่าโขลงพร้อมแบบที่ได้รับการรับรองจากสามัญวิศวกรและเซ็นรับรองโดยผู้จัดการโครงการก่อสร้าง	ไม่มี	ภาคผนวกที่ 2-13 เอกสารขออนุญาตติดตั้งปั้นจั่น
	17. จัดให้มีคู่มือในการปฏิบัติงานกับเครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง รวมทั้งมีการอบรม เพื่อให้คนงานก่อสร้างมีความรู้ ความเข้าใจ ข้อห้าม ข้อควรระวัง และขั้นตอนการทำงานของเครื่องจักร เครื่องมือ และอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต่าง ๆ	✓	จากการทวนสอบเอกสาร พบว่า โครงการได้จัดให้มีคู่มือความปลอดภัยที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงานต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ไม่มี	ภาคผนวกที่ 2-3 คู่มือรักษาความปลอดภัย
1.2 ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว การนอนไม่หลับ เป็นต้น	1. ก่อสร้างบ้านพักคนงานให้มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนดมีการระบายอากาศที่ดีไม่อบอ้าวทั้งจะจัดให้คนงานพักอาศัยภายในห้องพักตามจำนวนคนต่อห้องที่เหมาะสมและไม่แออัดจนเกินไป	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ใน พระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34)	ไม่มี	รูปที่ 2-32 บ้านพักคนงานก่อสร้าง
	2. กำหนดกฎระเบียบการอยู่ร่วมกัน เพื่อป้องกันความขัดแย้ง	✓	จากการทวนสอบเอกสาร พบว่า โครงการได้ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดพร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน	ไม่มี	ภาคผนวกที่ 2-8 กฎระเบียบการใช้บ้านพัก
	3. จัดให้มีกิจกรรมสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้างเพื่อคลายความเครียดจาก	X	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการยังไม่ได้จัดให้มีการสันทนาการระหว่างคนงานก่อสร้าง	เสนอให้จัดกิจกรรมสันทนาการ เช่น การออกกำลังกาย เป็น	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	การทำงาน และให้เกิดความสามัคคีในการอยู่ร่วมกัน			ประจำอย่างสม่ำเสมอ	
	4. ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำ-ห้องส้วมคนงาน รวมทั้งระบบระบายน้ำต่างๆ ไม่ให้น้ำท่วมขังที่อาจเกิดกลิ่นรบกวนคนงานก่อสร้างที่อยู่ภายในพื้นที่	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานคอยรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ	ไม่มี	รูปที่ 2-2 การปฏิบัติงานของพนักงานรักษาความสะอาด
	5. จัดหาที่พักที่แข็งแรง ปลอดภัย และสะอาดให้คนงาน	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการก่อสร้างบ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ใน พระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน ว.ส.ท. 1010-34)	ไม่มี	รูปที่ 2-32 บ้านพักคนงานก่อสร้าง
	6. ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง 1) กำหนดเวลาเข้า-ออก บ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น. และต้องมีการเซ็นชื่อเข้า-ออกบ้านพัก 2) ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ	✓	จากการทวนสอบเอกสารพบว่า ทางโครงการได้มีการกำหนดกฎระเบียบภายในบ้านพักตามที่มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดไว้ และได้กำหนดให้มีการลงโทษผู้ที่ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่างเหมาะสม และจากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ที่พักคนงานตั้งอยู่บนพื้นที่ของโครงการ TERRA RESIDENCE II ซึ่งเป็นที่ดินกรรมสิทธิ์ของบริษัท เทอร์รา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ที่ยังไม่มีดำเนินการก่อสร้าง อย่างไรก็ตาม บ้านพักคนงานตั้งอยู่ในขอบเขตรั้วที่บรรมกับพื้นที่ก่อสร้าง	ควรมีการแสดงขอบเขตระหว่างพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่บ้านพักคนงานให้ชัดเจน	ภาคผนวกที่ 2-8 กฎระเบียบการใช้บ้านพักรูปที่ 2- 32 บ้านพักคนงานก่อสร้าง

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	3) มีผู้จัดการแคมป์ดูแลรับผิดชอบ โดยตรง ตรวจสอบผู้พักอาศัย อย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง 4) ห้ามเล่นการพนัน ดื่มสุรา พกอาวุธผิดกฎหมาย และมี ยาเสพติดในบริเวณบ้านพัก คนงาน 5) มีการติดตั้งอุปกรณ์รักษาความ ปลอดภัย 6) หากคนงานฝ่าฝืนกฎระเบียบ หรือทำผิดกฎหมาย บริษัท ผู้รับเหมาจะต้องลงโทษตาม กฎระเบียบอย่างเคร่งครัด				
2) ผู้พักอาศัย ข้างเคียง โครงการ 2.1 ด้าน สุขภาพร่างกาย	1. ก่อนที่จะก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้ มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้ง ต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้ หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุม การก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง	○	จากการทวนสอบเอกสารและการสัมภาษณ์ เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการไม่ได้มีการลงพื้นที่เข้า พบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการก่อนดำเนินการ ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีการเข้าพบผู้ พักอาศัยพื้นที่ข้างเคียงใน ภายหลังเพื่อแจ้งช่องทางการ ร้องเรียน โดยสามารถโทร ร้องเรียนผ่านทางเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับผิดชอบโดยตรง หรือสามารถแจ้งกับพนักงาน รักษาความปลอดภัยด้านหน้า โครงการเพื่อที่จะประสานงาน	รูปที่ 2-18 ภาพการเข้า พบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
				เข้าไปยังเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบในส่วนของการร้องเรียนผลกระทบของโครงการ	
	2. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	X	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการจัดให้มีการรับประกันความรับผิดชอบอันเกิดจากการก่อสร้าง โดยจัดให้มีวงเงินประกันภัยให้ครอบคลุมบุคคลที่ 3 อย่างไรก็ตาม จากการทวนสอบเอกสารไม่พบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว	ควรจัดเก็บเอกสารที่เกี่ยวข้องกับกรมธรรม์ประกันภัยให้สามารถสืบค้นได้ง่ายและรวดเร็ว และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-
	3. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	✓	จากการทวนสอบเอกสารพบว่า โครงการได้จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	ไม่มี	ภาคผนวกที่ 2-14 ผังองค์กร โครงการ TERRA RESIDENCE I ระยะก่อสร้าง
	4. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	✓	จากการทวนสอบเอกสาร การสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	ไม่มี	-
2.2 ด้านสุขภาพจิตใจ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	✓	จากการทวนสอบเอกสารและการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้มอบหมายให้หัวหน้า	ไม่มี	ภาคผนวกที่ 2-14 ผังองค์กร โครงการ TERRA RESIDENCE I ระยะ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
			คนงานคอยคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความ เดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง		ก่อสร้าง
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบที่ อยู่อาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ รวมทั้ง พื้นที่บ้านพักคนงานเป็นระยะๆ ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสร้าง ความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจาก ผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการโดยตรง	○	จากการทวนสอบเอกสารและการสัมภาษณ์ เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการยังไม่ได้มีการจัดให้มี เจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการในช่วงเดือนกันยายน-พฤศจิกายน	โครงการได้เริ่มดำเนินการเข้า พบผู้พักอาศัยรอบข้างตั้งแต่ เดือนธันวาคมเป็นต้นไป และได้ จัดให้มีช่องทางในการร้องเรียน ได้แก่ การโทรแจ้งผ่านทางเบอร์ โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบ หรือ สามารถแจ้งกับพนักงานรักษา ความปลอดภัยด้านหน้า โครงการได้โดยตรง เพื่อที่จะ ประสานงานเข้าไปยังเจ้าหน้าที่ ที่รับผิดชอบในส่วนของการ ร้องเรียนผลกระทบของ โครงการ และตั้งแต่เดือน มกราคมเป็นต้นไป ทางโครงการ จะเปิดรับความคิดเห็นผ่าน กล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ หน้าป้อมยามด้วย	รูปที่ 2-18 การเข้าพบ ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ รูปที่ 2-19 กล่องรับ ความคิดเห็นบริเวณ ป้อมยาม
	3. หลีกเลี่ยงการดำเนินการก่อสร้างที่ ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อนของ ผู้ที่อยู่โดยรอบ	✓	จากการทวนสอบเอกสาร และการสัมภาษณ์ เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้กำหนดให้ระยะเวลา ทำงานก่อสร้างอยู่ระหว่างช่วงเวลา 8.00-17.00 น.	ไม่มี	รูปที่ 2-12 ป้าย กำหนดเวลาทำงาน ภาคผนวกที่ 2-8

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
			และได้กำชับให้คนงานก่อสร้างไม่ส่งเสียงดัง พร้อม ออกกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องด้วย		กฎระเบียบการใช้ บ้านพัก
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้ พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอด ช่วงเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึง ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อม ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อม ยามหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดขึ้น หากพบปัญหาที่เกิดขึ้นต้องหา แนวทางแก้ไขโดยทันที	○	จากการทวนสอบเอกสารและการสัมภาษณ์ เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการยังไม่ได้มีการจัดให้มี เจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการในช่วงเดือนกันยายน-พฤศจิกายน	โครงการได้เริ่มดำเนินการเข้า พบผู้พักอาศัยรอบข้างตั้งแต่ เดือนธันวาคมเป็นต้นไป และได้จัดให้มีช่องทางในการ ร้องเรียน ได้แก่ การโทรแจ้ง ผ่านทางเบอร์โทรศัพท์ของ ผู้รับผิดชอบ หรือสามารถแจ้ง กับพนักงานรักษาความ ปลอดภัยด้านหน้าโครงการได้ โดยตรง เพื่อที่จะประสานงาน เข้าไปยังเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ ในส่วนของการร้องเรียน ผลกระทบของโครงการ และ ตั้งแต่เดือนมกราคมเป็นต้นไป ทางโครงการจะเปิดรับความ คิดเห็นผ่านกล่องรับความ คิดเห็นที่บริเวณหน้าป้อมยาม ด้วย	รูปที่ 2-18 การเข้าพบ ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	5. ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่นในป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้โดยตรง	X	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการไม่ได้ระบุหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่น	ควรเพิ่มรายละเอียดของหน่วยงานอนุญาตท้องถิ่น เลขหนังสือเห็นชอบ และเบอร์โทรศัพท์ลงบนป้ายประกาศด้วย	รูปที่ 2-3 ป้ายประกาศหน้าพื้นที่โครงการ
	6. ควบคุมการกวาดแซน (BN/AN/AM) ของเครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ระยะการกวาดแซนของ Tower Crane ที่ใช้ในการก่อสร้างอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้าง	ไม่มี	รูปที่ 2-34 บันจันแบบหอสถู (Tower Crane)
	7. จัดให้มีการประกันภัยรับผิดชอบทางกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	X	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการจัดให้มีการรับประกันความรับผิดชอบอันเกิดจากการก่อสร้าง โดยจัดให้มีวงเงินประกันภัยให้ครอบคลุมบุคคลที่ 3 อย่างไรก็ตาม จากการทวนสอบเอกสารไม่พบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว	ควรจัดเก็บเอกสารที่เกี่ยวข้องกับกรมธรรม์ประกันภัยให้สามารถสืบค้นได้ง่ายและรวดเร็ว และแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่ายภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	-
4.4 สุนทรียภาพ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบแนวเขตพื้นที่ที่จะก่อสร้างความสูง 6 เมตร และทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม	○	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ทางโครงการได้มีการจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 4 เมตร โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างและทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม	ควรพิจารณาปรับเปลี่ยนรั้ว Metal sheet ให้มีความสูงตามมาตรการ เพื่อควบคุมปริมาณผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากมลพิษต่างๆ ในการก่อสร้างให้เป็นไปตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รูปที่ 2-1 รั้ว Metal Sheet ความสูงขนาด 4 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
	2.ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุ ก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบน ถนน ทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ทางโครงการได้มีการใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วง หล่นบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	ไม่มี	รูปที่ 2-5 รถบรรทุกที่มี การคลุมผ้าใบ
	3.จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณ พื้นที่ก่อสร้างโครงการโดยกองวัสดุเท่าที่ จำเป็น	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ทางโครงการได้มีการกองวัสดุที่กำลังใช้งาน อยู่ในปัจจุบัน และกองวัสดุที่รอการขนออกไปกำจัด ภายนอกเท่านั้น	ไม่มี	รูปที่ 2-7 การจัดกอง วัสดุในพื้นที่โครงการ
	4.จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอย กวาดเศษดิน ทราย ที่ตกบริเวณพื้นที่ ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดิน เปียกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำ ฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันทีและ ทางเข้า-ออกโครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วย ปิดบังไม่ให้เห็นภาพเศษวัสดุก่อสร้าง และ ภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็น ทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการได้ จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทรายที่ตกบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการร่วมกับการ ใช้น้ำฉีดเพื่อทำความสะอาดร่วมด้วย อีกทั้งทางเข้า- ออกของโครงการมีการปิดม่านประตูกันไว้ ตลอดเวลา จึงสามารถปิดบังภาพกิจกรรมก่อสร้าง ภายในได้	ไม่มี	รูปที่ 2-9 การทำความสะอาด บริเวณทางเข้า- ออก
	5.กำหนดให้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสี เขียวหรือสีโทนอ่อน เพื่อให้เกิดความ สวยงามและสบายตาแก่ผู้ที่มองจาก ภายนอกโครงการ	✓	จากการสำรวจพื้นที่เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม พ.ศ.2565 พบว่า ทางโครงการได้ทำรั้วล้อมรอบโครงการเป็นสี เทาเงินอ่อน ซึ่งจัดเป็นสีโทนอ่อน	ไม่มี	รูปที่ 2-1 รั้ว Metal Sheet ความสูงขนาด 4 เมตร รอบแนวเขต พื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
4.5 การบดบังแสงแดด	ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	○ จากการทวนสอบเอกสารและการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการไม่ได้มีการลงพื้นที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการก่อนดำเนินการก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีการเข้าพบผู้พักอาศัยพื้นที่ข้างเคียงในภายหลังเพื่อแจ้งกำหนดการก่อสร้างและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยสามารถโทรร้องเรียนผ่านทางเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบโดยตรง หรือสามารถแจ้งกับพนักงานรักษาความปลอดภัยด้านหน้าโครงการเพื่อที่จะประสานงานเข้าไปยังเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบในส่วนของการร้องเรียนผลกระทบของโครงการ	รูปที่ 2-18 ภาพการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ
4.6 การบดบังทิศทางลม	ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไปแจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	○ จากการทวนสอบเอกสารและการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการไม่ได้มีการลงพื้นที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการก่อนดำเนินการก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีการเข้าพบผู้พักอาศัยพื้นที่ข้างเคียงในภายหลังเพื่อแจ้งกำหนดการก่อสร้างและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยสามารถโทรร้องเรียนผ่านทางเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบโดยตรง หรือ	รูปที่ 2-18 ภาพการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างการก่อสร้างของโครงการ TERRA RESIDENCE I (เทอร์รา เรสซิเดนซ์ 1)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
				สามารถแจ้งกับพนักงานรักษา ความปลอดภัยด้านหน้า โครงการเพื่อที่จะประสานงาน เข้าไปยังเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ ในส่วนของการร้องเรียน ผลกระทบของโครงการ	
4.7 การบดบัง คลื่นวิทยุ โทรทัศน์	ก่อนที่จะทำการก่อสร้าง โครงการต้องจัด ให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมาเข้าไป แจ้งต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับโครงการและ ให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุม การก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง	○	จากการทวนสอบเอกสารและการสัมภาษณ์ เจ้าหน้าที่ พบว่า ทางโครงการไม่ได้มีการลงพื้นที่เข้า พบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการก่อนดำเนินการ ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีการเข้าพบผู้ พักอาศัยพื้นที่ข้างเคียงใน ภายหลังเพื่อแจ้งกำหนดการ ก่อสร้างและมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยสามารถโทรร้องเรียนผ่าน ทางเบอร์โทรศัพท์ของ ผู้รับผิดชอบโดยตรง หรือ สามารถแจ้งกับพนักงานรักษา ความปลอดภัยด้านหน้า โครงการเพื่อที่จะประสานงาน เข้าไปยังเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ ในส่วนของการร้องเรียน ผลกระทบของโครงการ	รูปที่ 2-18 ภาพการเข้า พบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการ

ภาพถ่ายประกอบ

การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม 2565



รูปที่ 2-1 รั้ว Metal Sheet ความสูงขนาด 4 เมตร
รอบแนวเขตพื้นที่โครงการ



รูปที่ 2-2 การปฏิบัติงานของพนักงานรักษาความ
สะอาด



รูปที่ 2-3 ป้ายประกาศหน้าพื้นที่โครงการ



รูปที่ 2-4 การเผยแพร่มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ภาพถ่ายประกอบ

การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม 2565



รูปที่ 2-5 รถบรรทุกที่มีการคลุมผ้าใบ



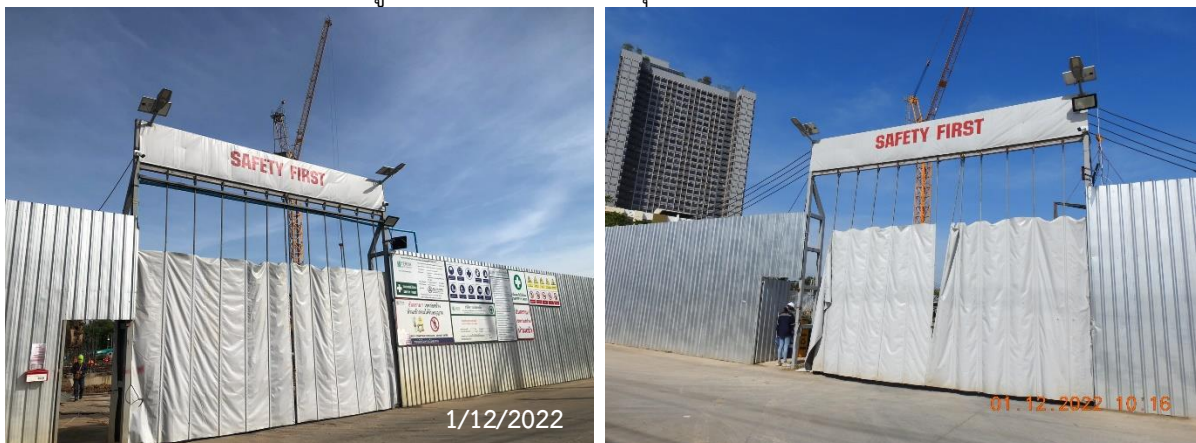
รูปที่ 2-6 การฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น

ภาพถ่ายประกอบ

การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม 2565



รูปที่ 2-7 การจัดกองวัสดุในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 2-8 ม่านประตูที่บริเวณทางเข้า-ออก

ภาพถ่ายประกอบ

การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม 2565



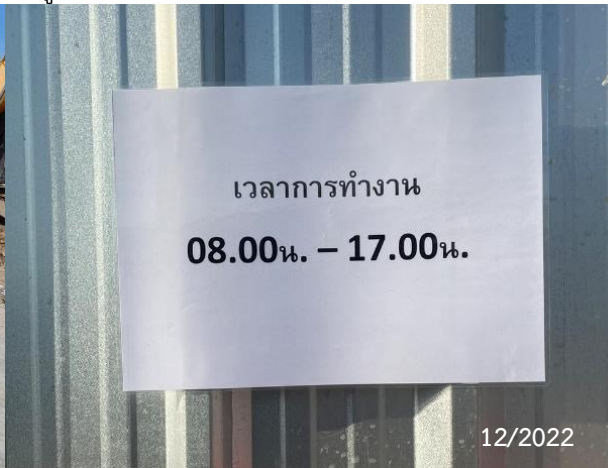
รูปที่ 2-9 การทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออก



รูปที่ 2-10 การทำความสะอาดดินออกจากล้อรถ



รูปที่ 2-11 แผ่นเหล็กปูรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง



รูปที่ 2-12 ป้ายกำหนดเวลาทำงาน



รูปที่ 2-13 สภาพอาคารข้างเคียงก่อนการก่อสร้าง

ภาพถ่ายประกอบ

การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม 2565



รูปที่ 2-14 การจัดวางตำแหน่งเครื่องจักรภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 2-15 ภาพถ่ายการ safety talk



รูปที่ 2-16 เครื่องแต่งกายและอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคลของคณงานก่อสร้าง

ภาพถ่ายประกอบ

การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม 2565



รูปที่ 2-17 พื้นที่บริเวณก่อสร้าง



รูปที่ 2-18 การเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่
โครงการ



รูปที่ 2-19 กล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม



รูปที่ 2-20 ป้ายการทำงาน และป้ายเตือนต่างๆ

ภาพถ่ายประกอบ

การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม 2565



รูปที่ 2-20 ป้ายการทำงาน และป้ายเตือนต่างๆ (ต่อ)



รูปที่ 2-21 ยามรักษาความปลอดภัย



รูปที่ 2-22 ห้องน้ำภายในพื้นที่โครงการ

ภาพถ่ายประกอบ

การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม 2565



รูปที่ 2-23 บริเวณติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 2-24 ป้ายรณรงค์ให้ประหยัดน้ำ



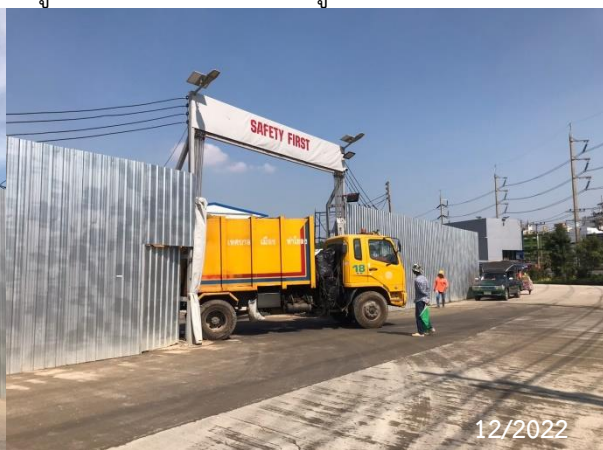
รูปที่ 2-25 บ่อสำรองน้ำใช้



รูปที่ 2-26 ถังรองรับขยะมูลฝอยในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 2-27 เทศบาลเมืองท่าโขลงเข้ามาทำการจัดเก็บมูลฝอย



ภาพถ่ายประกอบ

การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม 2565



รูปที่ 2-28 ถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 2-29 พื้นที่จอดรถบรรทุกและขนย้ายวัสดุ
ก่อสร้าง

รูปที่ 2-30 แผงกั้นจราจรบริเวณป้อมยาม



รูปที่ 2-31 รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ

ภาพถ่ายประกอบ

การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม 2565



รูปที่ 2-32 บ้านพักคนงานก่อสร้าง



รูปที่ 2-33 กล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง

ภาพถ่ายประกอบ

การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนกันยายน-ธันวาคม 2565



รูปที่ 2-34 ปั่นจั่นแบบทอสูง (Tower Crane)



รูปที่ 2-35 จุดปฐมพยาบาล

รูปที่ 2-36 ตู้น้ำดื่ม



รูปที่ 2-37 การขุดลอกตะกอนดินบริเวณบ่อพักตะกอนดิน